

PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas

STATYBOS ADRESAS Vilniaus g. 55, Širvintos
Skl. Kad. Nr. 8955/0004:205 Širvintų m.k.v.

STATINIO KATEGORIJA Neypatingasis
STATYBOS RŪŠIS Nauja statyba
PROJEKTO STADIJA Techninis projektas

PROJEKTO DALIS Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP)

STATYTOJAS Širvintų rajono savivaldybė

UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybės administracija

TVIRTINU:

PROJEKTUOTOJAS MB „A2X2“
Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius
Tel.: +370 698 03273
El.p.: architektai@a2x2.lt

Įmonės vadovas
Statinio projekto vadovas
Statinio projekto dalies vadovas
Architektė

L. Pasiaura
L. Pasiaura, at. Nr. A1637
L. Pasiaura
A.Šibilskytė

El.parašas

El.parašas

El.parašas

PROJEKTO DALIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

A2X2-405-TP-BD	Bendroji dalis
A2X2-405-TP-SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis
A2X2-405-TP-SA	Architektūrinė dalis
A2X2-405-TP-PEN	Pastato energiniai skaičiavimai
A2X2-405-TP-SK	Konstrukcinė dalis
A2X2-405-TP-VN	Vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
A2X2-405-TP-LVN	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
A2X2-405-TP-SVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis
A2X2-405-TP-E	Elektrotechninė dalis
A2X2-405-TP-AS	Apsauginės signalizacijos dalis
A2X2-405-TP-ER	Lauko elektroninių ryšių dalis
A2X2-405-TP-GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis
A2X2-405-TP-PVA	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis
A2X2-405-TP-ŠG	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis
A2X2-405-TP-GS	Gaisrinės saugos dalis
A2X2-405-TP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
A2X2-405-TP-SSK	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Rinkmenos Nr.	Lapo Nr. rinkmenoje	Žymuo	Dokumento pavadinimas	Dokumento lapų sk.	
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
DOKUMENTAI					
1	1	A2X2-405-TP-SP	Titulinis	1	
	2	A2X2-405-TP-SP-PZ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	
	3 - 4	A2X2-405-TP-SP-DZ	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	2	
	5 - 9	A2X2-405-TP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	5	
	10 - 23	A2X2-405-TP-SP-TS	Techninės specifikacijos	14	
	24	A2X2-405-TP-SP-MKŽ	Medžiagų kiekių žiniaraštis	1	
	BRĖŽINIAI				
	25	A2X2-405-TP-SP-SP-01	Situacijos schema, M1:500	1	
	26	A2X2-405-TP-SP-SP-02	Sklypo planas, M 1:500	1	
	27	A2X2-405-TP-SP-SP-03	Vertikalus aukščių planas, M 1:500	1	
28	A2X2-405-TP-SP-SP-04	Sklypo sutvarkymo dangų, planas, M 1:500	1		
29	A2X2-405-TP-SP-SP-05	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas	1		
30	A2X2-405-TP-SP-SP-06	Detalės, M 1:25	1		
31	A2X2-405-TP-SP-SP-07	Detalės, M 1:25	1		
32	A2X2-405-TP-SP-SP-08	Tvarelės detalizacija, M 1:10	1		
Viso lapai(-ų):				32	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
2. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	2
3. GEOGRAFINĖ PADĖTIS IR KLIMATO SĄLYGOS	3
4. SKLYPO APRAŠYMAS	4
5. STATYBOS VIETA. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠAS.	5
6. PROJEKTO ATITIKIMAS TEISĖS AKTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDINIAMS	6
7. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	8
8. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI	11
9. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI	12
10. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS	14
11. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS HIGIENOS NORMOMS	15
14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS	15

0	2024-03	Ekspertizei. Statybą leidžiančiam dokumentui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas MB „A2X2“ Kaštonų g. 4b, (5a.), Vilnius, Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt	Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas			
A1637	SPDV	L. Pasiaura		Dokumento pavadinimas	Laida
A1637	SPDV	L. Pasiaura		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
	Arch.	A.Šibilskytė			
LT	Statytojas/Užsakovas: Širvintų rajono savivaldybė	Dokumento žymuo A2X2-405-TP-SP-AR		Lapas	Lapų
				1	16

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato darželio, priestato, Vilniaus g 55, Širvintose, statybos projektas
Adresas (statybos vieta)	Vilniaus g 55, Širvintos (Skl., kad Nr. 8955/0004:205)
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statinio paskirtis	Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) pastatas
Stadija	Techninis projektas
Projektuotojas	MB "A2X2"
PV	L. Pasiaura, at. Nr. A1637
Architektai	L.Pasiaura, A.Šibilskytė
Statytojas/ Užsakovas	Širvintų pradinė mokykla/ Širvintų rajono savivaldybė

2. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis:

- [Technine užduotimi](#)
- Geologiniais tyrimais
- Prisijungimo sąlygomis

Bei galiojančiais normatyviniais dokumentais:

- Statytojo sklypo ir pastato nuosavybę patvirtinantys dokumentai
- - Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- - Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą
- - Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymą
- - Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą
- - STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
- - STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- - STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- - STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- - STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- - STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamo turto kadastro objektų formavimo tvarka
- - STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

- - STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
- - STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- - STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
- - STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai"
- - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ - - ISO 21542 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas
- - HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo
- - STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- - LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
- - Kiti normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtos projekto dalys, nurodomi atitinkamose projekto dalyse, taip pat dokumentais, nurodytais bendrųjų duomenų privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašė.

Vadovautis dokumentų paskutinėmis redakcijomis.

Dalies atlikimui naudota licencijuota programinė įranga:

- LibreOffice,
- Microsoft Office
- Google Workspace
- Autodesk Revit LT
- Autodesk Autocad LT
- BricsCAD

3. GEOGRAFINĖ PADĖTIS IR KLIMATO SĄLYGOS

Geografinė padėtis ir klimato sąlygos

Širvintų rajonas. Rytų Lietuva. Širvintų miesto duomenys RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ nėra teikiami, todėl naudojami arčiausiai esančio miesto duomenimis.

Klimato sąlygų duomenys pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,1°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas (metinis): +35,0°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas (metinis): -38,3°C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra (10°C): +0,5°C;
- vidutinė sausio mėnesio temperatūra: -5,7°C;
- vidutinė liepos mėnesio temperatūra: +16,8°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas: 27 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m):

galimas kartą per 50 metų:	22 m/s;
galimas kartą per 100 metų:	23 m/s;
• vidutinis kritulių kiekis per metus:	588 mm;
• maksimalus paros kritulių kiekis:	99,6 mm;
• didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatinę matuoklę:	400 mm;
• maksimalus žemės įšalo gylis:	
galimas 1 kartą per 10 metų:	103 cm;
galimas 1 kartą per 50 metų:	140 cm.

Teritorija priskiriama I vėjo greičio rajonui..

Geologinė, Hidrogeologinė sandara

Remiantis geologine ataskaita, numatomoje statybos aikštelės zonoje geologinių procesų nenustatyta.

Projektuojamo pastato statybos aikštelėje požeminis vanduo sutiktas visame plote – 1,8-2,6m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. O 0,6-2,6m gylyje statybos zona padengta piltiniu gruntu. Rasta Smėlingo, mažo plastiškumo molio ir dulkių sluoksnio storis 0,2 m. Taip pat mažai aptikti dulkingo-molingos smėlio skirtingų savybių sluoksniai -purus, 0,8-1,3, 1,8-2,1 gylio intervaluose. Vidutinio tankumo IG4 rastas 1,3-1,8 ir 2,6-2,9 gylio intervaluose. Gerai išrūšiuotas mažai dulkingas smėlis 4,8-5,1m gylio intervale. Vidutinio tankumo 4-4,8, 5,1-5,6 gyliuose. Smėlingas žvyras 2, 7,4-8,4, 3,5-3,8 gylio intervaluose, Moreninis mažo plastiškumo molis nuo 2,9 iki 9,8 skirtingo storio sluoksniais. Plačiau žiūrėti geologinėje ataskaitoje.

4. SKLYPO APRAŠYMAS

Vilniaus g. 55, Širvintos

Sklypo plotas - 5506 m².

Sklypo paskirtis – Kita

Sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklypui yra sudaryta panaudos sutartis su Širvintų rajono savivaldybės administracija.

Sklypas užstatytas, 0,5128 ha.

Sklypui taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:

- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis) -0,02ha;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) -0,175ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) -0,024ha;
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) -0,002ha;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) – 0,5506ha;
- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,5506ha;

Sklypas

5. STATYBOS VIETA. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠAS.

Sklypas

Sklypas yra Širvintų miesto centrinėje dalyje. Sklypas stačiakampio formos. Orientuotas šiaurės vakarų - pietryčių kryptimi. Šiaurės rytinė sklypo riba ribojasi su Širvintų rajono savivaldybės administracijos pastato sklypu, šiaurės vakarinė ir pietryčių sklypo ribos ribojasi su daugiabučiais daugiaukščiais pastatais užstatytais teritorijom. Pietvakarinė sklypo riba ribojasi su kvartalo keliu. Į nagrinėjamą sklypą patenkama kvartalo keliu iš Šeiniaus gatvės. Sklypas visu perimetru aptvertas 1,5m aukščio tvora. Šiaurinėje sklypo dalyje yra asfalto dangos ūkinis kiemas, kuriame yra konteineriai atliekoms kaupti.

Sklypas užstatytas. Sklype yra veikiantis mokslo paskirties vaikų darželio pastatas, trinkelų takai, asfaltbetonio aikštelė, mažosios architektūros elementai, požeminiai vandentiekio, nuotekų, šilumos, elektroninių ryšių, elektros tinklai. Didžioji sklypo dalis yra apželdinta veja. Sklype auga daugiamečiai medžiai -klevai, beržas, kaštonas, uosialapis klevas, mažalapė liepa, rūgštusis žagrenis, lanksvų krūmai. Neišlaikant reglamentuojamų atstumų iki projektuojamo pastato, ar numatomų tinklų, medžiai bus kertami bus kertami. Žiūrėti Sklypo sutvarkymo brėžinį A2X2 -405-TP-SP-04;



Pav.1 Ištrauka iš puslapio Regia.lt

Pastatas.

Pastato unikalus daikto numeris 8996-3000-2013

Pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo

Statybos metai 1967

Lauko sienos plytų mūro. Stogas sutapdintas.

Bendras pastato plotas 927.52 m², kur 729,35 m² pagrindinis plotas, tūris 3963 m³, pastato užimamas plotas 711 m².

Esamas vaikų lopšelis darželis yra dviejų korpusų. Dviaukščiame pastato korpuse yra darželio administracijos patalpos, grupių patalpos, bei pagalbinės patalpos. Vieno aukšto korpuse yra virtuvės patalpos, bei pagalbinės patalpos.

Šiuo metu darželyje yra 27 darbuotojai ir ugdomos 6 grupės ikimokyklinio amžiaus vaikų (118 vaikų). Dvi grupės 1-3 metų amžiaus, dvi grupės 4-5 metų amžiaus ir dvi grupės 6-7 metų amžiaus.

Esamo darželio pastatui šiuo projektu, neatliekami jokie darbai.

6. PROJEKTO ATITIKIMAS TEISĖS AKTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SPRENDINIAMS

Sklypas randasi urbanizuotoje, pagrindinio centro zonoje 5_U_GC_P_F, mišrioje didelio užstatymo intensyvumo teritorija, kurioje vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis. Galimi žemės naudojimo būdai: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendrojo naudojimo teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos. Šiose teritorijose galima visų tipų gyvenamosios paskirties pastatų ir administracinės, viešbučių, prekybos, paslaugų, maitinimo, kultūros, mokslo, gydymo, sporto, poilsio, religinės paskirties pastatų statyba. Taip pat gali būti transporto, garažų ir kiti negyvenamosios paskirties pastatai, kuriuose vykdoma veikla nesukelia neigiamo poveikio esamai ar planuojamai aplinkai. Į funkcinę zoną patenkantiesiems kultūros paveldo objektams numatoma konservacinės paskirties žemė (naudojimo būdas: kultūros paveldo objektų žemės sklypai).



Ištrauka iš Širvintų miesto bendrojo (Regia.lt)

5_U_GC_P_F funkcinėje zonoje, kuriai taikomi šie teritorijos naudojimo reglamentai:

Funkcinės zonos Nr. TPD	Grafinis žymėjimas	Teritorijos naudojimo reglamentai												
		Funkcinė zona	Teritorijos naudojimo tipas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Galimi žemės naudojimo būdai	Didžiausias leistinas pastatų aukštis, nuo žemės paviršiaus, m	Didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis (UT), %	Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv. m	Užstatymo tipas	Teritorijos plėtojimo būdas	Igyvendinimo prioritetasis	Specialiųjų reikalavimų numeriai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos														
5_U_GC_P_F						17	5		G1-25; G2-40; K- 80; V-60; R-30; II-***	***				

Teritorijoje maksimaliai galimas 5 aukštų pastatas. Sklype statomas vieno aukšto priestatas (nauja statyba). Esamo darželio pastatas -dviejų aukštų.

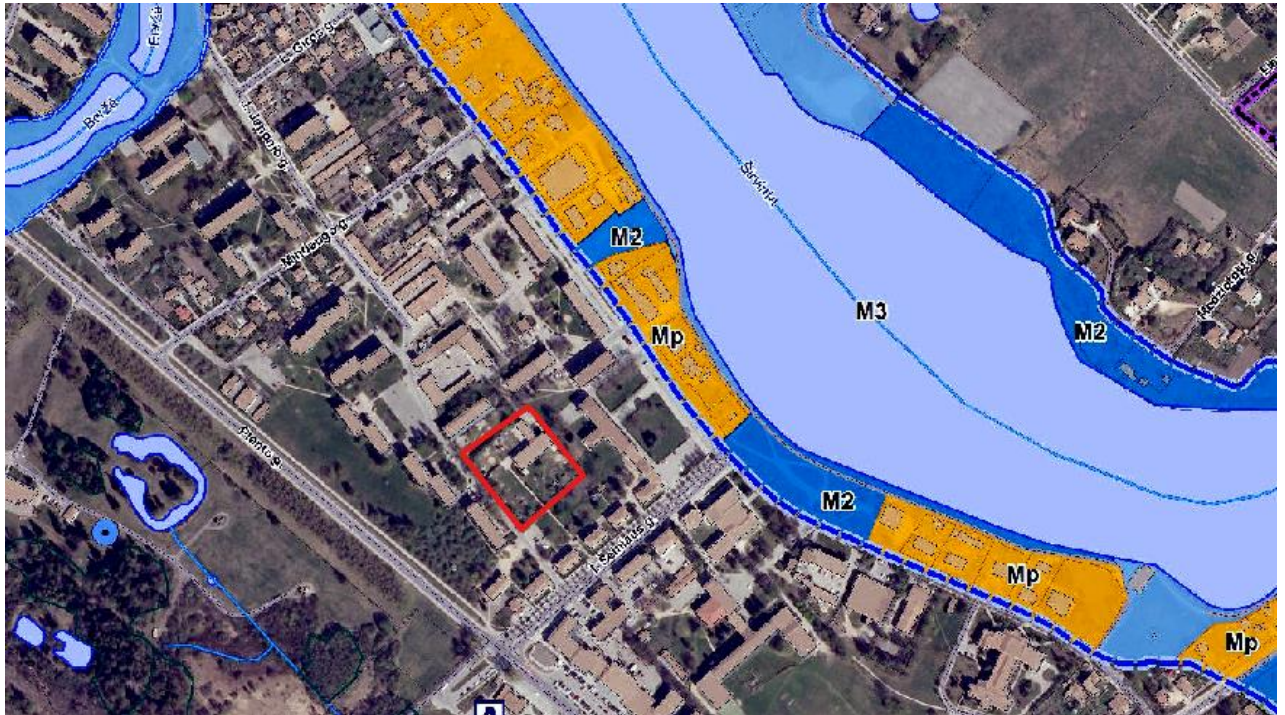
Didžiausias leistinas pastatų aukštis šioje funkcinėje zonoje 17m, nuo žemės paviršiaus. Naujai projektuojamo priestato aukštis -5,15m.

Maksimaliai galimas užstatymo tankumas UT-visuomeninėms teritorijoms 60. Projektinis sklypo UT- 24; Reglamentą tenkina.

Užstatymo tankumas UI-, visuomeninėms teritorijos 1,6; Projektinis sklypo UI- 0,26; Reglamentą tenkina.

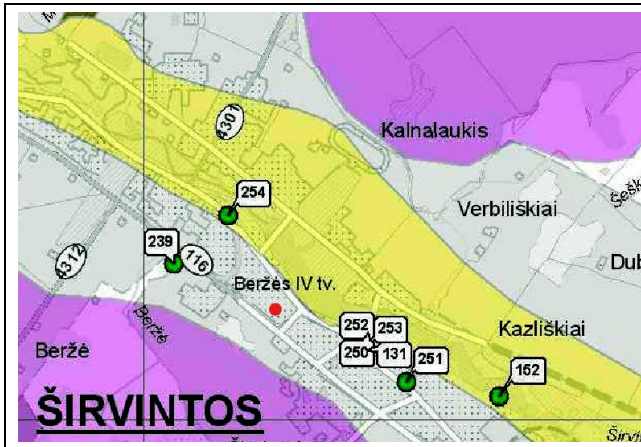
Užstatymo tipas- galimi laisvo planavimo, perimetrinis, atskirai stovintys pastatai, kitas.

Tiek esamo pastato, tiek naujai projektuojamas priestatas, yra laisvo planavimo.



Sklypas, kuriame proejktuojamas pastatas, nepatenka į gamtinio karkaso ribojimų zoną

A2X2-405-TP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 7 / 16
-------------------	---------------------	--------------



Sklypas nepatenka į nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zoną.

Sklype nėra kultūros paveldo vertybių.

Teritorija nėra įtraukta į saugomų teritorijų registrą;

7. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamų statinių sąrašas

Pagal užsakovo parengtą užduotį užstatytame sklype projektuojamas mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestatas, neypatingasis, nauja statyba .

Projektiniai sklypo rodikliai

Sklypo plotas	5506 m ²	
Sklypo užstatymo intensyvumas	26,20%	Iki priestato statybos-16,85%; Esamo darželio lopšelio pastato bendrasis plotas 927,52 m ² , Naujai projektuojamo priestato bendrasis plotas-514,99 m ²
Sklypo užstatymo tankis	23,96%	Iki priestato statybos-12,91%; Priestato užstatymo plotas 608 m ² Esamo pastato -711 m ²

7.1. Projektiniai sprendiniai

Aplink esamą darželio pastatą didžioji dalis apželdinta veja. Pietiniame darželio kieme yra įrengtos lauko užsiėmimų aikštelės, takeliai, mažosios architektūros elementai.

Šiuo projektu tvarkoma tik zona aplink naujai projektuojamą priestatą.

Aplink suprojektuotą pastatą numatoma nuogrinda. Grupių terasėlių su aptvėrimu įrengimas, veja.

Visa darželio teritorija bus tvarkoma atskiru projektu. Bendrojoje dalyje pridedamas statytojo raštas.

Šiuo projektu, aplink naujai suprojektuotą priestatą, bus atstatytos esamos trinkelinių, vejų dangos, įrengiamos terasos ties darželio grupėmis.

Projektinių sprendinių atitikimas HN 75:2010 „Istaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Sklypo plotas yra 5506 kv.m. Pagal statytojo užduotį projektuojamas priestatas keturioms, vaikų nuo 3-7 metų, grupėms. Kiekvienoje grupėje planuojamas maksimalus 20-ies vaikų skaičius. Numatomas maksimalus 80-ies vaikų skaičius.

Esamo darželio pastate yra šešios grupės ikimokyklinio amžiaus vaikų (118 vaikų), maksimalus galimas ugdomų vaikų skaičius yra 120 vaikų.

Viso 200 vaikų. Pagal HN 75:2010 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ IV skyriaus punktą 19 minimali teritorijos dalis skirta vaikų žaidimo aikštelėms, turi būti ne mažesnė kaip po 6 kv. m ploto vienam vaikui. Vadinasi aikštelėms ir vaikų poilsiui lauke būtina **1200** kv.m teritorija. Esamu darželio pastatu ir naujai projektuojamu priestatu užstatoma teritorija yra – 1319 kv.m. Esamų ūkinio kiemo ir numatomų kietųjų dangų numatoma ~690 kv.m.

Likusi dalis virš **3045** kv. m yra likusi teritorija želdiniai ir grupių žaidimo aikštelėms numatoma teritorija.

Kadangi šios teritorijos poreikis yra 1200 kv.m., sprendiniai reglamentą tenkina.

Jokių nuodingų augalų darželio teritorijoje sodinti nenumatoma. Tvarkant visą sklypo teritoriją kitu projektu, planuojant sklypo apželdinimą, atsižvelgti HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, priede „Nuodingųjų augalų sąrašas“, nenaudoti sąrašė nurodytų augalų.

Kadangi naujai projektuojamų grupių žaidimui numatomos dengtos terasėlės, apsaugančios vaikus nuo lietaus ir tiesioginių saulės spindulių. Sprendiniai reglamentą tenkina.

Parkavimo vietų poreikio skaičiavimas

neformaliojo ugdymo mokykla, vaikų darželis, lopšelis	1 vieta 40 mokinių, vaikų + 1 vieta 3 darbuotojams
---	---

Šiuo metu darželyje yra 27 darbuotojai ir ugdomos 6 grupės ikimokyklinio amžiaus vaikų (maksimalus skaičius 120 vaikų). Projektuojamame priestatą numatoma 13 darbuotojų ir 80 vaikų. Viso 200 vaikų, darbuotojų-40 asmenų. Darbuotojams automobilių poreikis- 13 vietų (40 darbuotojų/3=13vietų). Pagal vaikų skaičių, dar 5 vietos. (200 vaikų/40=5 vietos). Viso 18 parkavimo vietų. Iš jų 1 ŽN A tipo, ir iš visų vietų poreikio turi būti 20 procentų su galimybe pasikrauti. iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų turi būti įrengiamos įkrovimo priegos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų – elektros kabelių kanalai. Vadinasi ~4 vietos

Dviračių vietų poreikis

2.	Bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, kitos mokslo įstaigos	1 vieta 20 moksleivių (studentų)
----	---	----------------------------------

200 vaikų-10 vietų.

7.2. Saugus naudojimas.

Turi būti užtikrintas saugus aikštelių naudojimas.

Įrenginiai pritaikyti lauko sąlygoms. Jiems naudojamos medžiagos lauko sąlygoms pritaikyta mediena, bei cinkuotas ir miltelinu būdu dažytas metalas.

Jei bus numatomos sintetinės dirbtinės dangos privalo atitikti tarptautinį saugumo standartą EN1177:2018.

Karstyklėms turi būti taikomas tarptautinis saugumo standartas LST EN1176:2018, bei galiojančios higienos normos HN131:2023.

Visos naudojamos medžiagos turi turėti sertifikatus, techninius liudijimus arba atitikties deklaracijas ir pan.

Montuojant gaminius vadovautis gamintojo rekomendacijomis ir galiojančiais standartais.

A2X2-405-TP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 9 / 16
-------------------	---------------------	--------------

7.3. Universalaus dizaino ir asmenų su negalia poreikių tenkinimo sprendiniai

Negalią turintiems žmonėms pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą iš abiejų pusių. Numatyta durų varčia ne siauresnė nei 850mm. Įėjimai į pastatą - horizontalūs. Slenkstis ne aukštesnis nei 20 mm.

Įvertinus bendrą automobilių vietų poreikį, remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, sklypo teritorijoje turi būti numatyta A tipo neįgaliųjų automobilio vieta. A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Vieta turi būti numatyta ūkiniame sklypo kieme, arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu.

1 lentelė

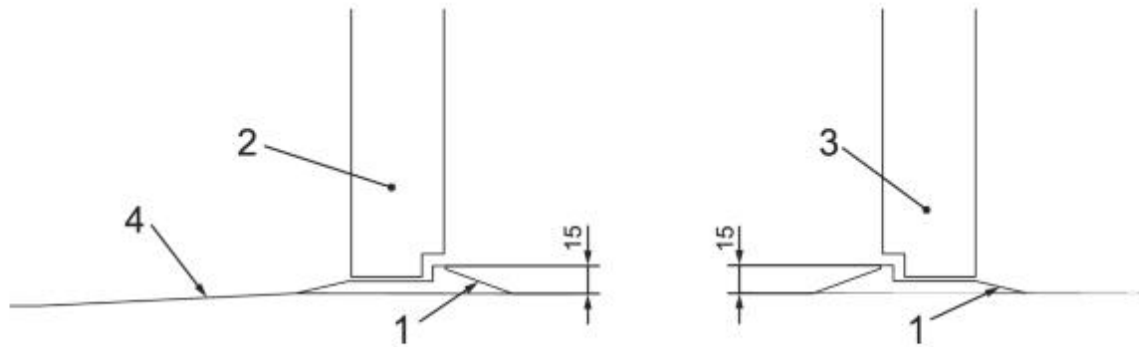
Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1

Kitu projektu tvarkomiems takams nuo žemės sklypo arba statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato turi būti įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10] ir Reglamento reikalavimus. Takų išilginis nuolydis sklypo teritorijoje negali 1:20 (5 proc.). Jei viršijamas 1:20 (5 proc.) nuolydis, turi būti įrengiamas nuožulnos vadovaujantis ISO 21542:2021 8 skyriumi [5.10]. Nuožulnų išilginiai nuolydžiai, didžiausias pakilimo aukštis ir kiti parametrai nustatyti ISO 21542:2021 8 skyriaus 2 lentelėje.

Ties įėjimu, dangos turi būti privestos.

Įėjimai į pastatą ir galutiniai gaisriniai išėjimai turi būti lygūs. Įėjimo ir galutinio gaisrinio išėjimo duryse, kai reikia užtikrinti šilumos izoliaciją ir (arba) sandarumą, gali prireikti didelio durų varčios ir slenksčio persidengimo laipsnio, todėl tarp laiptų aikštelės ir durų varčios gali būti palyginti mažas tarpas. Jei reikia paaukštinto slenksčio, jo aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 mm ir jis turi būti nuožulnus (žr. paveikėlyje žemiau). Pakeltų slenksčių skaičiaus kontrastas turi būti ne mažesnis kaip $C_m \geq 30\%$ ($C_w \geq 45\%$), palyginti su grindimis.

**Paaiškinimas:**

- 1 – nusklembtas slenkstis;
- 2 – į išorę atsidarančios durys;
- 3 – į vidų atsidarančios durys;
- 4 – leidžiama naudoti trumpą nuožulną.

7.4. Prevencinės civilinės saugos , apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Pastatas statomas jau suformuotoje teritorijoje. Teritorija aptverta ir rakinama. Projektuojamo pastato įėjimai bus rakinami. Pastate numatyta signalizacija.

Teritorija randasi greta visuomeninių ir daugiabučių pastatų.

Dėl sklype esančių pastatų užstatymo pobūdžio, darželio pastatai-tiek esamas, tiek naujai projektuojamas darželio priestatas visu perimetru yra gerai apžvelgiami iš išorės.

Pastatas suprojektuotas, taip, kad pastato sklypo išorinė erdvė tarp pastato ir kvartalo gatvės bus peržvelgiama nuo šalia esančių sklypų ir kvartalo gatvelės. Taip pat ir nuo naujai projektuojamo pastato, per pastato langus

Visos prieigos prie esamo ir projektuojamo pastato apšviestos.

8. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Pastato inžinerinės komunikacijos bus prijungiamos prie esamų miesto tinklų, pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Šilumos tiekimas numatomas prisijungiant prie miesto centralizuotų šilumos tinklų.

Lauko vandentiekis ir nuotekos

Per projektuojamą sklypą praeina magistralinis vandentiekio tinklas d100 (ketus). Prie šio tinklo yra pajungtas vandentiekio įvadas d40 (PE) į esamą darželio pastatą.

Esamo vandentiekio tinklo iškėlimas

Projektuojamas vaikų lopšelio-darželio pastatas patenka ant esamo vandentiekio tinklo d100, todėl numatomas šio tinklo iškėlimas iš užstatymo zonos.

Esama tinklo dalis, patenkanti po pastatu griaunama.

Iškeliama vandentiekio tinklai projektuojami iš PE100 PN10 slėginių vandentiekio vamzdžių Ø110 mm.

Pasijungimo prie esamų ketaus vamzdžių vietose projektuojami kalaus ketaus flanšiniai adapteriai ir kalaus ketaus flanšinės fasoninės dalys, kurių slėgio klasė PN16.

Vandentiekio įvadas į projektuojamą pastatą

A2X2-405-TP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	Lapas 11 / 16
-------------------	---------------------	---------------

Į projektuojamą pastatą numatomas vienas vandentiekio įvadas $\varnothing 40$ mm, skirtas šalto ir karšto geriamo vandens reikmėms. Vidaus gaisrinis vandentiekis nenumatomas.

Esami buitinių nuotekų tinklai, patenkantys po projektuojamu pastatu iškeliami. Išvadas iš projektuojamo pastato apjungiamas su esamu išvadu pastato viduje ir vienu išvadu pajungiamas prie esamų buitinių nuotekų tinklų.

Buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš N klasės (4 kN/m²) PVC nuotekų vamzdžių $\varnothing 200$ mm.

Nuotekų vamzdynus kloti su nuolydžiais ne mažesniais, kaip 0,007 – $\varnothing 200$ mm vamzdžiams.

Priemonės išoriniam gaisrų gesinimui

Vadovaujantis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių“ 2 lentelės reikalavimais, pastato gesinimui iš lauko reikalingas 10 l/s vandens debitas. Gesinimo trukmė priimama 3 val.

Gesinimas numatomas iš esamo gaisrinio hidranto, esančio prie I. Šešiaus g. 8A pastato. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių gelbėtojų tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo tolimiausio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m.

Paviršinių nuotekų tinklai

Projektuojamo objekto paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo.

Lietaus nuotekos projektuojamais tinklais nuvedamos į esamos centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus.

Išorės lietaus nuotekų tinklai projektuojami iš PVC N klasės (4 kN/m²) nuotekų vamzdžių $\varnothing 160$ mm, $\varnothing 110$ mm.

Nuotekų vamzdynus kloti su nuolydžiais ne mažesniais, kaip 0,01 – $\varnothing 160$ mm, 0,02 – $\varnothing 110$ mm vamzdžiams.

Šildymas

Iš šilumos punkto, per kiemą, iki projektuojamo darželio patalpose numatytos prieduobės šiluma tiekama bekanaliais daugiasluoksniais izoliuotais vamzdžiais, o nuo prieduobės į paskirstymo kolektorius numatytus buitines patalpas, numatomi daugiasluoksniai vamzdžiai su šarvu. Ant šildymo sistemos kolektorių grįžtamų vamzdžių numatomi balansiniai ventiliai.

Elektros tiekimas

Elektros jėgos tinklui ir elektriniam apšvietimui numatyti atskirus skydus naujame korpuse kurie yra prijungiami tiesiogiai nuo įvadinio skydo.

9. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI

. Pastato ir teritorijos gaisro rizika

1.1. funkcinė paskirtis ir jos specifika.

Pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės“, 3 priedo, 1 lentelę statinys priskiriamas P.2.11 Mokslo pastatai švietimo ir mokslo tikslams (institutai ir mokslinio tyrimo įstaigos, observatorijos, meteorologijos stotys, laboratorijos (išskyrus gamybines laboratorijas), bendrojo lavinimo, profesinės ir aukštosios mokyklos, vaikų darželiai, lopšeliai ir kita) statinių grupei.

Visuomeninės paskirties patalpos pagal gaisro ir sprogimo pavojų neklasifikuojamos.

Atlikus statinių gaisro apkrovos vertinimą, nustatyta, kad pagal „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“ pastatas priskirtas 3 – ai gaisro apkrovos kategorijai.

Išorinis gaisro gesinimas

artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos efektyvumas (reagavimo laikas, sudėtis, techninis aprūpinimas ir pan.).

Artimiausia PAGD prie VRM Vilniaus PGV Širvintų PGT ugniagesių komanda – Sodžiaus g. 25, Širvintos važiavimo atstumas apie – 2,15 km (žr. 1 paveikslą), apytikslis važiavimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.) – $(2,15/40) \cdot 60 = 3,23$ min.

Atsižvelgiant į atstumą nuo pastato iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos, į tai, kad įrengiamos aktyviosios gaisrinės saugos priemonės, apskaičiuojame galimą laisvą degimo laiką – T_{laisvas} .

$$T_{\text{laisvas}} = T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}} + T_{\text{atvykimo}} + T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$$

$T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}}$ – laikas nuo gaisro pradžios iki jo pastebėjimo + laikas pranešimo teritorinei VPGT + išvykimo iš komandos laikas;

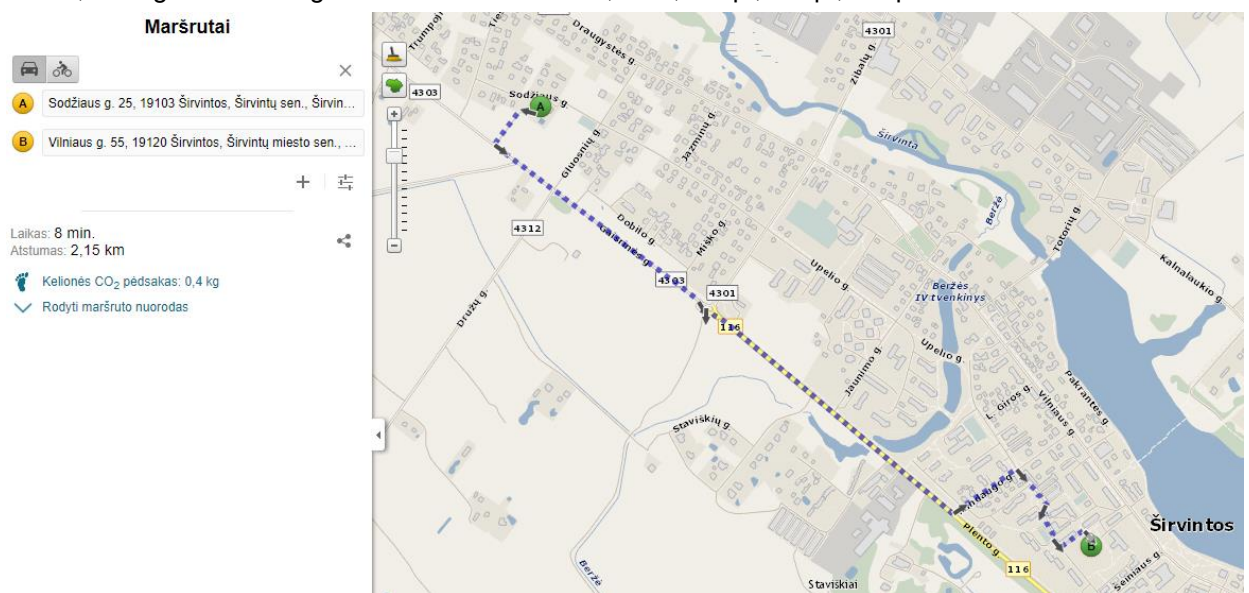
T_{atvykimo} – atvykimo laikas;

$T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$ – kovinio išsidėstymo laikas.

$$T_{\text{laisvas}} = 3,17 + 2,15 + 1 = 6,32 \text{ min.}$$

Pirminių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų reagavimo laikas ~ 7 min.

Skaičiavimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. balandžio 17 d. nutarimu Nr. 354, Priešgaisrinės saugos užtikrinimo standartu, 4.1., 4.2 p., 4.3 p., 4.4 p



1 pav. Priešgaisrinių gelbėjimo pajėgų važiavimo maršrutas

Gesinimas numatomas iš esamo gaisrinio hidranto, esančio prie I. Šeiniaus g. 8A pastato. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių gelbėtojų tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo tolimiausio pastato perimetro taško yra ne didesnis kaip 200 m.

Iki statinio eksploatavimo pradžios esamų gaisrinių hidrantų techninis stovis turi būti patikrintas.

3. Pasyviosios gaisrinės saugos priemonės

3.1. pastato atsparumas ugniai, gaisriniai skyriai.

Maksimalus gaisrinio skyriaus plotas nustatomas $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$, kur

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties, [m²];

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, [$K_H = H/H_{abs}$];

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, [m];

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, [m];

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, mūsų atveju imamas lygus **1,12**, kadangi pastate numatyta adresinė gaisro aptikimo sistema.

$F_g = 6000 \cdot 1,12 \cdot \cos(90 \cdot 0,1/40) = 6719,94 \text{ m}^2$, pastato aukšto plotas neviršija gaisrinio skyriaus F_g ploto.

10. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS

Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninės teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą ir statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Prieš pradėdant statybos darbus paruošiama statybviētė. Sklypo dalis, kurioje bus vykdomi darbai, prieš pradėdant darbus aptveriamą tvora, įrengiamas statybviētės zonos apšvietimas. Įrengiamos pagalbinės patalpos darbuotojams, aprūpinant jas vandens tiekimo, nuotekų surinkimo, patalpų šildymo, bei aprūpinimo elektra galimybe.

Statybinės medžiagos ir gaminiai į statybviētę bus atvežami autotransportu. Statybines medžiagas ir gaminius sandėliuoti brėžinyje nurodytose zonose, susiderinus su Statytoju. Sandėliuoti medžiagas ir gaminius pravažiavimo zonoje griežtai draudžiama.

Augalinis sluoksnis statybos metu sustumiamas nuo statybos vietos į rezervuarą ir baigus statybą panaudojamas gerbūvio darbams. Medienos antiseptikavimas ir kiti taršūs darbai atliekami tik savo sklypo ribose.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų ir teritorijos ribose išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Visi esami medžiai išsaugoti, kurių kirtimas projekte nenumatytas.

Statybinės atliekos

Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisykles 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi

- fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
 4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

11. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS HIGIENOS NORMOMS

11.1. Natūralus apšvietimas. Insoliacija

Remiantis HN 75:2016 „Išimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“, grupių žaidimų, miegamojo / poilsio patalpose / erdvėse, kūno kultūros ir (ar) muzikos salėje (jei yra įrengta) turi būti natūralus apšvietimas. Grupių žaidimų patalpose / erdvėse, kūno kultūros ir (ar) muzikos salėje natūralios apšvietos koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške, o nepertraukiamos insoliacijos trukmė grupių žaidimų patalpose / erdvėse nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. turi būti ne trumpesnė kaip 2,5 val.;

Grupių žaidimų, miegamojo poilsio patalpose / erdvėse, apšviečiamose tiesioginiais saulės spinduliais, turi būti įrengtos užuolaidos, žaliuzės ar kitos apsaugos nuo saulės priemonės.

Naujai projektuojamas pastatas suprojektuotas nebloginant esamos veikiančio darželio korpusuose esamų patalpų insoliacijos. Priestatas yra vieno aukšto. Priestato vidaus patalpų insoliacijai užtikrinti numatomi dideli langai, bei stoglangiai. Sprendiniai tikslinami techninio projekto stadijoje.

11.2. Patalpų garso klasė

Naujai pastatyty, rekonstruotų ar kapitališkai suremontuotų įvairios paskirties statinių ar jų dalių į aplinką skleidžiamas triukšmas neturi bloginti šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

Naujai statomas priestatas jungsis prie esamo darželio pastato, bei apsuptas daugiabučių gyvenamųjų pastatų. Gyvenamųjų pastatų vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

Vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ pastatas projektuojamas taip, kad atitiktų C klasei taikomus reikalavimus.

11.3. Būtina įvykdyti sąlygą kitu projektu įrengiamiems įrenginiams

Karstyklėms, žaidimo elementams turi būti taikomas tarptautinis saugumo standartas LST EN1176:2018, bei galiojančios higienos normos HN131:2023.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS


1. Statybos Rangovas privalo peržiūrėti projekcinę dokumentaciją ir pateikti Projektuotojui pastabas apie Projekto neatitikimą galiojančiai norminei bazei, jei tokių neatitikimų yra.

2. Statybos Rangovas, skaičiuodamas savo paslaugų kainą iki sutarties pasirašymo privalo įvertinti čia pateiktus reikalavimus.

3. Galimi projekto pakeitimai: Projekto SP (sklypo sutvarkymo dalies) dalies vadovas pasilieka teisę keisti architektūros sprendinius kituose projektavimo (statybos) etapuose, nekeisdamas esminių sklypo plano savybių (reikalavimų).

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. BŪTINOS SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ.....	2
2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI	2
3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS.....	3
4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI.....	3
5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI	4
6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ.....	4
7. BENDRI NURODYMAI ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, BENDRI NURODYMAI DABŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS	4
8. ŽEMĖS DARBAI.....	7
9. ŠALČIUI ATSPARŪS SLUOKSNIAI IR SKALDOS PAGRINDAI.....	11
10. TRINKELIŲ DANGOS, TRINKELIŲ NUOGRINDOS ĮRENGIMAS	12
11. GRUPIŲ TERASŲ DANGOS ĮRENGIMAS	13
12. VEJOS ĮRENGIMAS	15
13. TVORELIŲ ĮRENGIMAS	16

0	2024-04	Ekspertizei. Statybos leidimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas MB „A2X2“ Kaštonų g. 4b, (5a.), Vilnius, Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt			Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas	
A1637	SPV	L. Pasiaura	el. parašas	Dokumento pavadinimas	Laida
A1637	SPDV	L. Pasiaura	el. parašas	TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	0
	Architektė	A. Šibilskytė	el. parašas		
LT	Statytojas/Užsakovas: Širvintų savivaldybė / Širvintų rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo A2X2-405-TP-SP-TS		Lapas	Lapų
				1	16

1. BŪTINOS SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidiniai

Statant statinį privalu laikytis galiojančių įstatymų ir normatyvinių dokumentų. Parengtas techninis projektas atitinka reikalavimus nurodytus: STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Projektui turi būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas remiantis : STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Darbus vykdyti privalo statybinė organizacija turinti pakankamą patirtį panašių statinių statyboje. Prieš pradėdama vykdyti darbus privalo pateikti kvalifikaciją įrodančius dokumentus: Įmonės registravimo pažymėjimą, galiojančio kvalifikacijos atestato patvirtintą kopiją, patvirtintas galiojančias statybos taisykles.

Reikalavimas rangovui ir subrangovams:

Darbus vykdyti privalo statybinė organizacija turinti pakankamą patirtį panašių statinių statyboje. Prieš pradėdama vykdyti darbus privalo pateikti kvalifikaciją įrodančius dokumentus : Įmonės registravimo pažymėjimą, galiojančio kvalifikacijos atestato patvirtintą kopiją, patvirtintas galiojančias statybos taisykles.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrujų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka.

Visų sričių darbų vadovai privalo pateikti galiojančius dokumentus suteikiančius teisę vadovauti atitinkamų darbų sričiai pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatas.

Darbus vykdyti privalo asmenys turintys pakankamą patirtį panašių statinių statyboje.

1.4. Darbo sauga statybvietėje ir statinyje, trečiųjų asmenų apsauga statybos metu

Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą. Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (STR 2.01.01(20:1999) „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“). Turi būti garantuota darbo higiena statybos aikštelėje pagal galiojančią Lietuvos Respublikos higienos normas. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra: esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas; galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius; galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis; patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas; apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo; apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo; hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	A2X2-405-TP-TS	Lapas 2 / 16
---------------------------------	----------------	--------------

2.1. Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Statinio projekto ekspertizė privaloma.

2.2. Projekto sprendinių keitimo galimybės

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio projekto sprendinių, techninis projektas turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo ar deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios. Kai keičiant neesminius projekto sprendinius, projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį projektą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

3.1. Nurodymai dėl statybos produktų atitikties

Gamintojas privalo valdyti visus procesus, turinčius įtakos produkto kokybei ir užtikrinti produkto savybes pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos produktų atitikties turi būti įvertinama bandymais arba kitais būdais. Atitikties įvertinimo procedūra turi būti nurodoma techninėse specifikacijose. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.

3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetatų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

3.3. Statybos produktų kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ir standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą standarto atitikimui arba oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą.

3.4. Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos

Statybos produktai į statybos aikštelę gabenami automobiliu transportu. Statybvietėje turi būti numatytos statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

4. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI

4.1. Statybinių atliekų panaudojimas ar utilizavimas

Jei sklypas ruošiamas statinio statybai, šalinami keičiami statinio elementų griuvėsiai. Prieš pradėdant projektavimo darbus rangovai pateikia užsakovui ir techniniam prižiūrėtojui patvirtintą sutarties kopiją su statybines atliekas tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei, arba regiono aplinkos apsaugos departamento išduotas statybinių atliekų pašalinimo sąlygas. Statybines atliekas rūšiuojamos į tinkamas panaudoti vietoje ir išvežamas į tam skirtus sąvartynus, statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos darbų rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietę keliai, ir grindiniai ir takai būtų visada švarūs ir be kliūčių.

4.2. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinis sluoksnis

Jeigu yra kertami medžiai ar krūmai ir jie yra saugotini, jiems kirsti reikalingas savivaldybės leidimas. Augalinis sluoksnis statybos metu sustumiamas nuo statybos vietos į rezervuarą ir baigus statybą panaudojamas gerbūvio darbams. Medienos antiseptikavimas ir kiti taršūs darbai atliekami tik savo sklypo ribose. Bendrojo naudojimo plotai pažeisti statybos eigoje – nedelsiant atstatomi.

4.3. Laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Laikini pastatai galimi tik statybos aikštelėje arba už jos ribų turint sutikimą - sutartį su gretimo žemės sklypo savininku dėl šio sklypo dalies laikino naudojimo statybos metu. Laikini keliai ir inžineriniai tinklai gali būti rik projekte numatytoje pastoviai naudojamų kelių ir tinklų vietoje.

5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI

5.1. Statinių statybos eiliškumas

- sklypo sutvarkymas ir paruošimas naujai statybai;
- statybos darbų zonos žymėjimas;
- medžių ir krūmų kirtimas, saugomų želdinių aptvėrimas;
- derlingo sluoksnio nukasimas ;
- inžinerinių tinklų perkėlimas/ įrengimas;
- pagrindų įrengimas;
- elementų įrengimas;
- dangų įrengimas
- apdailos darbai;
- atliekami gerbūvio tvarkymo darbai.

5.2. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Statybos darbuose naudojama įranga ir transporto priemonės turi atitikti saugo ir sveikatos reikalavimus ir būti nurodomos statybos darbų projekte ar technologinėse kortelėse.

6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

Statybos darbų užbaigimo procesas vykdomas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

7. BENDRI NURODYMAI ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, BENDRI NURODYMAI DABŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

7.1. Specifikacijų taikymas

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidiniai

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninio projekto parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ nustatyta tvarka.

Darbo sauga statybvietėje ir statinyje, trečiųjų asmenų apsauga statybos metu

Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą. Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios. Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (STR 2.01.01(20:1999) „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“). Turi būti garantuota darbo higiena statybos aikštelėje pagal galiojančią Lietuvos Respublikos higienos normas. Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra: esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas; galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius; galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis; patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas; apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo; apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo; hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.2. Dokumentai ir nurodymai, kuriems turi atitikti vykdomi darbai

Visi darbai turi būti atlikti pagal LR normas, standartus ir techninius reglamentus.

Naujausias techninės dokumentacijos komplektas, specialiai parengtas šiam projektui, turi būti laikomas ir naudojamas statybos aikštelėje statybos bei susirinkimų metu.

Papildomi nurodymai specifikacijos ir brėžiniams:

institucijų, konsultantų, specialistų ir techninės priežiūros inžinierių nurodymai;

gamintojų ir medžiagų tiekėjų nurodymai;

specialiųjų darbų vykdytojų nurodymai;

autorinės ir techninės priežiūros vykdytojų nurodymai, pateikti statybos darbų žurnale, kuris turi būti laikomas statybos vietoje ir pateikiamas autorinės ir techninės priežiūros vykdytojams pareikalavus.

7.3. Darbų vykdymo organizavimas

Rangovas turi gauti statytojo sutikimą prieš darbų pradžią.

Visi klausimai, susiję su statybos darbais, turi būti išspręsti prieš darbų vykdymą.

Už darbų saugą, darbininkų sanitarines – higienines sąlygas, socialines bei draudimines garantijas ir darbų organizavimą bendru atveju atsako rangovas.

7.4. Darbų vykdymas

Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai.

Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas.

Demontuotų įrengimų ir medžiagų tolimesnis panaudojimas ir išvežimas vykdomas pagal rangos sutartį.

Darbų vykdymo eigą nurodo techninės specifikacijos arba nustato rangovas, suderinęs su statytoju ir techniniu prižiūrėtoju.

Rangovas turi išsiaiškinti vamzdynų, kabelių ar kitų inžinerinių komunikacijų, priklausančių komunalinėms žinyboms ar kitoms instancijoms, paklojimo vietas statybos aikštelėje prieš darbų vykdymą.

Statybos metu būtina apsaugoti įrengiamą konstrukciją nuo kritulių.

Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Privaloma laikytis atitinkam žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbai su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais, kurie naudojami šioje statyboje.

7.5. Medžiagų kokybės reikalavimai

Statybos metu, kaip taisyklė, neleidžiama keisti medžiagų, gaminių ir įrengimų kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose.

Esant nenumatytais aplinkybėms, kai keitimas neišvengiamas, statytojui pateikiamas raštiškas prašymas, paaiškinantis keitimo priežastis. Gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir projekto autorių sutikimas, prieš tai pateikiami reikiami atitikties sertifikatai, standartai, statybos procesus reguliuojančių instancijų registracijos dokumentai ir patvirtinimai. Keitimas atliekamas pagal rangos sutartyje nustatytą procedūrą, neprieštaraujančią bendrųjų techninių specifikacijų reikalavimams.

Visos medžiagos turi atitikti jų kokybės reikalavimų kompleksą, nurodytą dokumentacijoje. Visos medžiagos, jų įpakavimas ar jų pristatymo dokumentas turi turėti nurodymus, kuriais remiantis gali būti nustatyti jų kokybės rodikliai, arba ta pati informacija privalo būti pateikta kokiais nors kitais būdais.

Medžiagos turi būti pažymėtos CE ženklu, bei turėti patvirtinamuosius dokumentus.

Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti LR.

7.6. Medžiagų tiekimas ir sandėliavimas

Visos, atvežamos į statybą, medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas, su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Medžiagų įpakavimas turi turėti parodymus apie jo turinį.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jo kokybė, taip pat laikantis sandėliavimo reikalavimų kiekvienai medžiagai, gaminiui ar įrengimui.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų, neatitikimų užsakymams, pareiškiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Už savalaikį medžiagų tiekimą, tiekiamų medžiagų kokybę ir tinkamą sandėliavimą bei iš to išplaukiančias pasekmes atsako rangovas, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

7.7. Statybinė įranga

Visa įranga, mašinos ir papildomi įrengimai turi būti atitinkami ir privalo tenkinti medžiagų naudojimo procesus bei darbo saugumui keliamus reikalavimus.

Atskiri darbų etapai perduodami užsakovo atstovui, tarpininkaujant techninės priežiūros vykdytojams, raštiškai gavus jų pritarimą darbų atlikimo kokybei.

7.8. Išbandymai ir bandiniai

Patikrinimų ir išbandymų laikas ir vieta turi būti sutarta su kitomis, pageidaujančiomis dalyvauti, grandimis. Turi būti užtikrintas priėjimas prie išbandymų vietos. Turi būti pasirūpinta visais reikalingais dokumentais ir įrankiais.

7.9. Darbų užbaigimas

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo.

Po statybos darbų neturi pablogėti kitų statinių dalių (jeigu jų yra) ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokiaje buvo iki darbų pradžios.

Darbai turi būti priduoti komisijai ar statytojui (jei komisija nesudaroma).

Reikalavimai konstrukcijoms, sugadintoms vykdant darbus, turi būti nurodyti apžiūros metu, nurodant broko vietą, jo tipą, veiklą, reikalingą trūkumams ištaisyti bei ploto, kurį reikia užtaisyti dydį.

Tuo atveju, jei brokas atsirado dėl drėgmės, vibracijos, sujudinimo ar kitų panašių laikinų priežasčių, turi būti pašalinta ta priežastis.

8. ŽEMĖS DARBAI

8.1. Reikalavimų taikymo sritis

Žemės darbus sudaro: duobių kasimas, užpylimas gruntu, tankinimas, pagrindo įrengimas. Nuorodos, atliekant aikštelėje planiravimo darbus, tiesiant požemines komunikacijas yra duotos kitų skyrių pateiktose statybos darbų, žemės darbų specifikacijose.

8.2. Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai

Vykdant žemės darbus statyboje vadovautis STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra, STR 1.04.04:2017

Statinio statybos rangovas, privalo Statybos įstatymo, STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos vadovą.

Statinio statybos vadovas privalo:

pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybą leidžiantį dokumentą arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi), statinio projektą arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekiama komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalą (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);

Vykdant kasimo darbus, esamų inžinerinių tinklų vietose kasti rankiniu būdu, prieš tai atskirai susiderinus su tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis.

iškviesti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekiama komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslių žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas;

žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;

nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos suderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;

jei statinio (kelio (gatvės), inžinerinių tinklų ir kt.) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento nustatytais sąlygomis;

prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);

prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybą leidžiantis dokumentas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi) gauti daugiau nei prieš 1 metus.

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Vykdant žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezinius ženklus, kitus įrenginius, priešgaisrinius kelius, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu statybos ar žemės darbų technologijos projektu (SDTP), o, statant statinius, kuriems toks projektas nereikalingas, - žemės darbų vykdymo aprašu ir schema, bei saugos darbe taisyklėmis.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

8.3. Statinio geodezinis nužymėjimas

Statybvietės geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas.

- 2. Pagrindinės statinio ašys statybvietėje žymimos nuo geodezinio statybinio tinklo, raudonųjų linijų
- 3. arba esamų kapitalinių statinių. Raudonąsias linijas nužymi vietoje ir artimiausio reperio altitudes nurodo regiono geodezinė tarnyba.
- 4. Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi geodezininkas. Statybos darbų žurnale surašomas aktas.
- 5. Statinio nužymėjimo tvarka ir leidžiami nuokrypiai nuo projektinių pateikiami 1 lentelėje.

1 lentelė. Leistini geodezinio nužymėjimo nuokrypiai

	Sąlygos	Leistini nuokrypiai mm.		
		išilginiai	skersiniai	aukščio
1	Kai galima matuoti nuo raudonosios linijos	50	30	10-30
2	Kai negalima matuoti nuo raudonosios linijos	80	50	10-30
3	Statinio nužymėjimas kvartalo viduje	100-300	100-300	
4	Statinių matmenų nužymėjimas, kai jų ilgis iki 100m	10	10	

5	Kai daugiau kaip 100 m	30	30	
---	------------------------	----	----	--

Sužymėtų ant aptvaro statinių matmenų nuokrypiai nuo projektinių negali būti didesni:

- kai statinio ilgis iki 100m- 5mm;
- kai statinio ilgis 100 m ir didesnis - 20mm

GRUNTINIŲ VANDENŲ PAŽEMINIMAS

Jeigu statybos darbai vykdomi žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas jo lygis drenažu, arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Turi būti numatytos priemonės, kad paviršinis vanduo nepritektų į pamatų duobę.

STATYBOS DARBŲ KONTROLĖ

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma griežtai prisilaikant patvirtintų darbų saugos reikalavimų.

Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams:

- pagrindo sudėties nustatymas (ar yra organinės priemaišos, šiukšlės, netankūs gruntai);
- tankintiems piltų gruntų pagrindams,
- požeminių tinklų užpylimas gruntu, juos sutankinus.

GRUNTO KASIMAS

Grunto duobių kasimas vykdomas laikantis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymais ir reikalavimais, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

Jeigu nurodytame galutiniame iškasimo grunto gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbų vykdymui.

PAMATŲ DUOBĖS IŠKASŲ KASIMAS

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus. Kasant pamatų duobę betarpiškai šalia esančių statinių, turi būti numatytos techninės priemonės, užtikrinančios esamo statinio stabilumą (jeigu jų yra). Jei naujo statinio pamatai bus gilesni negu esamo, tai pastarojo pamatai turi būti pagilinti arba priimtos kitos techninės priemonės, užtikrinančios esančio statinio pastovumą.

Įrengiant pagrindus konstrukcijoms, kurios tiesiogiai remiasi į gruntą, duobių kasimą mechanizuotu būdu rekomenduojama baigti 10cm aukščiau projektinės pagrindo altitudės. Likęs grunto sluoksnis turi būti kasamas rankiniu būdu, nesuardant gamtinės grunto struktūros.

Mažiausias duobės plotis turi būti 20cm platesnis iš kiekvienos konstrukcijos pusės įvertinant klojinių ir izoliacijos storius. Kasimo metu suardytas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas sutankintu žvyro ar stambaus smėlio sluoksniu.

Pamatų duobių ir tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį.

Kasant natūralaus drėgnumo gruntą, kai gruntinis vanduo yra giliai, vertikalias tranšėjas galima kasti jų neramstant:

- smėlio ir žvyro gruntuose – iki 1,0 m gylio;
- priemolio ir priemolio gruntuose – iki 1,25 m gylio;
- molio gruntuose – iki 1,50 m gylio;

- ypač tankiuose molio gruntuose – iki 2,0 m gylio.

Gilesnės tranšėjos ramstomos arba kasamos su nuožulniais šlaitais.

GRIOVIŲ IR DUOBIŲ APSAUGA NUO VANDENS STATYBOS DARBŲ METU

Rangovas atsakingas, kad statybos metu grioviai ir duobės būtų sausi, kad griovių dugne nesikaupytų dumblas ir kad pamatus būtų galima įrengti ant nesuardyto pagrindo.

Privaloma apsaugoti, kad išorinis vanduo nepatektų į griovius ir duobes, statant nukreipiamąjį drenažą, formuojant griovių kraštus ir pan. Grioviuose ir duobėse potencialiai susirenkantis paviršiaus ir gruntinis vanduo iš griovių ir duobių turi būti šalinamas. Vanduo turi būti nukreipiamas į konkretų drenavimo griovį, esantį toliau nuo tikrojo griovio ar duobės su atskiru geotekstiliniu filtru bei stambiu žvyru ar skalda.

PAGRINDO PARUOŠIMAS

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas, ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio grunto, duobių. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant. Tinkamas pagrindas tankinamas iki $E_{v2} > 40 \text{MPa}$. Sutankinimo kokybė tikrinama dinaminiais štampais, 1 štampas 200 kv. m plotui. Esant būtinybei tankinti storesnius sluoksnius būtina atsižvelgti į dinaminio štampo naudojimo charakteristikas. Dažniausiai dinaminio štampo bandymas nurodo 40-50cm storio pagrindo sutankinimą. Atitinkamai, tankinant storesnius sluoksnius didėja ir tikrinimų kiekis. Pagrindas gali būti tankinamas įvairiais mechanizmais, parenkant tankinimo technologiją būtina atsižvelgti ir į tankinamo sluoksnio storį - smulkesni mechanizmai tankina plonesnius sluoksnius.

GRUNTO UŽPYLIMAS

Bendroji dalis

Užpylimui naudojamas gruntas turi būti nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan.

Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas, darbų technologiją ir atlikimo kontrolę. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę. Sutankinto grunto kokybė aikštelėje nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

Statybinis gruntas užpylimui

Pamatų užpylimas turi būti atliekamas su šalčiui atspariu gruntu t.y. žvyru, kurį būtų įmanoma sutankinti. Minimalus šio sluoksnio storis yra 300mm. Pastatų cokolio užpylimą vykdyti įrengus pamatą iki projekcinės altitudės nurodytos brėžiniuose. Pagrindas formuojamas naudojant smėlinį gruntą, sutankintą sluoksniais iki projektinių lygių.

Grunto sutankinimo laipsnis, išreiškiamas sutankinimo koeficientu, kuris gali būti nuo 0,92-0,98, arba sutankinto grunto deformacijos moduliu E. Jei projekte nenurodytas sutankinimo koeficientas, tai sutankinimas atliekamas iki $K > 0,92$.

Sušalusio grunto gabalų bendroje užpylimo masėje negali būti. Nei tankinimas, nei pilamas gruntas negali būti įšalę, birus grunto stovis turi būti išsaugotas iki jo sutankinimo pabaigos.

Tankūs gruntai yra purūs ir vidutinio tankumo smėliai, nepaisant jų drėgnio, išskyrus vandeniui prisotintus dulkinus smėlius. Tankūs yra supiltieji moliniai gruntai, kurių drėgnis yra mažesnis už plastiškumo drėgnį, $W < W_p$. Netankūs yra moliniai gruntai, kurių drėgnis yra didesnis už plastiškumo drėgnį, $W > W_p$. Pamatų užpylimą atlikti:

- smėliniu gruntu, kai pamatai įrengiami smėliniuose gruntuose;

- vietiniu priemoliu ar priesmėliu, apsaugant jį nuo išmirkimo ir pilnai sutankinant iki nustatyto projekte koeficiento;
- po pastato grindimis, apie pogrindžio kanalus turi būti supiltas smėlinio grunto sluoksnis ne mažesnis, kaip 60cm ir sutankintas iki projekte nurodyto koeficiento.

Bandomąjį tankinimą reikia atlikti, kai tankinamojo grunto tūris didesnis kaip 10000m³, jei projekte nenurodyta kitaip.

Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250-600mm priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis

9. ŠALČIUI ATSPARŪS SLUOKSNIAI IR SKALDOS PAGRINDAI

Įrengiamos dangos:

Trinkelių dangos takams. Lietos dangos sporto aikštelėms, takeliams.

Takų pagrindai

Pagrindo sluoksniai rengiami prisilaikant JT SBR 19 išdėstytų reikalavimų.

Defektus rangovas turi ištaisyti pagal inžinieriaus nurodymus.

Biriųjų medžiagų pagrindo sluoksniai turi būti rengiami prisilaikant JT SBR 19 reikalavimų.

Atliktų darbų kontrolė ir priėmimas

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti JT SBR 19 reikalavimus.

Biriųjų medžiagų pagrindo sluoksnių bandymai turi atitikti JT SBR 19 ir TRA UŽPILDAI 19 reikalavimus.

Leistinieji nuokrypiai

šalčiui nejautraus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip ± 4 cm; skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5$ %; sluoksnio plotis – daugiau kaip ± 10 cm; sluoksnio storis ne daugiau kaip 15 % mažesnis už projektinį.

Skaldos pagrindų sluoksnių aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 4 cm; skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5$ %; sluoksnio plotis – daugiau kaip ± 10 cm.

Matuojant pagrindo lygumą, prošvaisa po 3 m linuote žvyro ir skaldos pagrindų sluoksniams neturi būti didesnė kaip 20 mm.

Visų tipų pagrindų kiekvieno sluoksnio storis gali būti ne daugiau kaip 15 % mažesnis už projektinį.

Darbų priėmimas

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT SBR 19.

Pagrindo sluoksnis

Dangos pagrindas numatomas įrengti iš skaldos fr. 0-32, atitinkančios TRA SBR 19 granulimetrinės sudėties reikalavimus. Minėtas sluoksnis turi būti nustatyta tvarka priimtas prieš pat viršutinių dangų rengimo darbus.

Dangos pagrindo skalda turi būti išbarstyta ir sutankinta sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistyta. Sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip $D_{pr} = 100$ %, deformacijos modulis - $E_{v2} > 100$ MPa.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1-13. Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalelių ir kitokių grumstelių. Skalda vežama savivarčiais, stumiama buldozeriu, galutinai suprofiluojama

autogreideriu. Pagrindo sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes tiek jis sutankėja. Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti projektinius geometrinius matmenis.

Pagrindų sluoksnių sutankinimo rodikliai ir deformacijos moduliai turi atitikti KPD SDK 19 ir JT SBR 19 reikalavimus.

Bandymai ir darbų priėmimas vadovaujantis JT SBR 19. Visus pastebėtus trūkumus rangovas turi pataisyti savo sąskaita.

10. TRINKELIŲ DANGOS, TRINKELIŲ NUOGRINDOS ĮRENGIMAS

Aplink pastatą įrengiama betono trinkelė nuogrinda aprėminta vejos bortu.



Betoninės plytelės ir trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų. Klojant betoninių plytelių ir trinkelė dangą, prie bortų linijų, pastatų sienų, susidariusius dangos tarpus užpildyti betono mišiniu neleidžiama. Jie turi būti užpildomi tų pačių plytelių ar trinkelė atpjautais ar atkirstais gabalais. Kai tarpai tarp gretimų plytelių ar trinkelė yra didesni kaip 1 cm, jie užpildomi atpjautomis pagal tarpo dydį trinkelė juostomis. Klojimo raštai detalizuojami darbo projekte. Tarp klojamų plytelių ar trinkelė turi būti palikti 3-5 mm tarpai.

Dangos geometrinių matmenų nukrypimas neturi viršyti šių dydžių:

- pagrindo plotis ± 10 cm;
- pagrindo sluoksnių storis ± 10 %, bet ne >20 mm;
- aukščių altitudės $\pm 2,0$ cm.
- gretimų plytelių peraukštėjimas iki 2 mm;
- paviršių nelygumai 3 m ilgio atkarpoje iki 10 mm.

Paklojus plyteles ar trinkeles, paviršius turi būti lygus ir atitikti projektuojamus aukščius bei nuolydžius.

Gaminiai turi atitikti Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašo TRA TRINKELĖS 14 VIII skyriaus reikalavimus. Įrengimo darbai atliekami vadovaujantis Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelė ir plokščių įrengimo taisyklių JT TRINKELĖS 14 VII skyriaus II skirsnio reikalavimais. Naudojamų produktų tinkamumas nustatomas vadovaujantis JT TRINKELĖS 14 IX skyriaus reikalavimais.

Nuogrindų trinkelė 60mm	Atstatomų takų trinkelės 80mm
 <p>Išmatavimai, (mm) - ilgis x plotis x aukštis - 200x100x60 Standarto pavadinimas - LST EN 1338:2003 Stipris tempiant skėlimu (Mpa) $\geq 3,6$ Mpa Atsparumas diliumui - 4l Vandens įgėris % - 2B ($\leq 6\%$) Betono stiprio klasė – atsparumas šalčiui - masės nuostoliai kg/m^2 3D ($\leq 1,0$ kg/m^2 po 28 ciklų)</p>	 <p>Išmatavimai, (mm) - ilgis x plotis x aukštis - 200x100x80 Standarto pavadinimas - LST EN 1338:2003 Stipris tempiant skėlimu (Mpa) $\geq 3,6$ Mpa Atsparumas diliumui - 4l Vandens įgėris % - 2B ($\leq 6\%$) Betono stiprio klasė – atsparumas šalčiui - masės nuostoliai kg/m^2 3D ($\leq 1,0$ kg/m^2 po 28 ciklų)</p>

Trinkelė turi būti tokių pat gabaritų ir spalvos. Tikslų modeli susiderinti su užsakovu.	Trinkelė turi būti tokių pat gabaritų ir spalvos. Tikslų modeli susiderinti su užsakovu.
--	--

10.1. Vejos bortas

Nuogrindos kraštuose numatomi vejos borteliai.

100x20x8 Vejos borteliai:

Visi bortai įrengiami ant betoninio pagrindo C12/15 (ne <20cm).

Gatvės bortai ir vejos borteliai reglamentuojami normatyviniais dokumentais LST EN 1340:2003 ir LST EN 1340:2003/AC:2006 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“.

11. GRUPIŲ TERASŲ DANGOS ĮRENGIMAS

Grupių terasos įrengiamos prie kiekvienos grupės. Gabaritus tikslintis brėžiniuose.

Terasa įrengiama ant sutankinto esamo grunto, šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio (350mm), skaldos sluoksnio (200mm).

Virš sutankinto skaldos pagrindo sluoksnio įrengiamas aliuminio karkasas. Prie kurio tvirtinamas apdailinis medžio kompozito lentų sluoksnis.

Konstrukcijos sistema:

- Terasų karkasas įrengiamas naudojant viengubus aliuminio profilius 40x60 mm, kurie montuojami ant reguliuojamų piedestalų (pvz., COBRA „NIVO“ ar kitos analogiškos sistemos).
- Aliuminio profilių savybės:
 - Atsparūs puvimui, drėgmei ir grybeliams.
 - Lengvas ir modulinis dizainas, kuris užtikrina greitą ir tikslų montavimą.
 - Profilių ilgis gali būti 2300 mm arba 4000 mm, priklausomai nuo projekto poreikių.
 - Maksimalus karkaso žingsnis tarp profilių yra 600 mm, žingsnį būtina tikslinti pagal gamintojo reikalvimus.

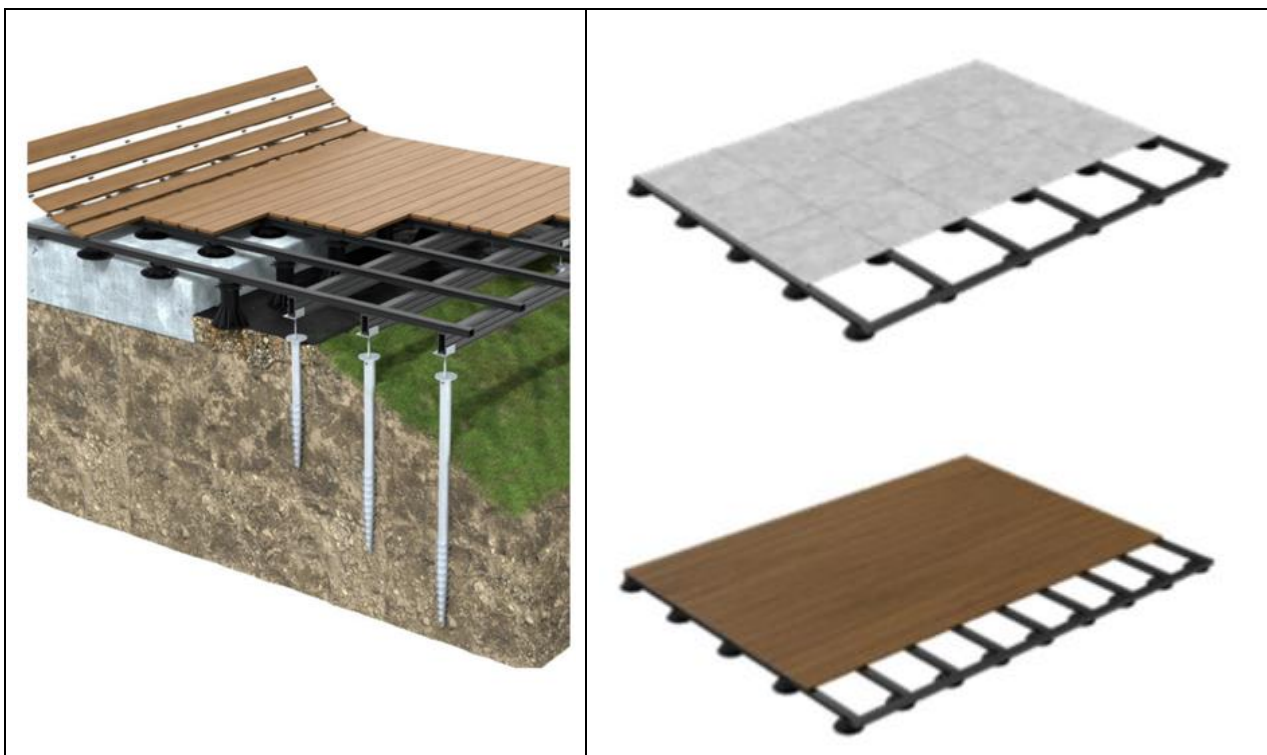


Piedestalai:

- Reguluojami piedestalai užtikrina konstrukcijos stabilumą ir galimybę prisitaikyti prie nelygaus paviršiaus.
- Pagrindinės piedestalo savybės:
- Aukščio reguliavimas nuo 35 mm iki 220 mm, priklausomai nuo naudojamo modelio.
- Atsparumas UV spinduliams ir ekstremalioms temperatūroms.
- Pagaminti iš perdirbamų medžiagų, draugiški aplinkai.
- Tinka montuoti ant grunto, betono ar hidroizoliacijos dangos.

Piedestalo montavimo ypatumai:

- Naudojant papildomas tarpines ar garso izoliacijos juosteles, užtikrinamas didesnis sukibimas ir vibracijų slopinimas.
- Montuojant ant hidroizoliacijos, naudojamos specialios apsauginės plokštės, kurios apsaugo dangą nuo pažeidimų.
- Montavimo ypatumai:
- Aliuminio karkasas gali būti montuojamas ant įvairių paviršių: sutankinto grunto, betono, hidroizoliacinių dangų.
- Naudojama papildoma garso izoliacija (EPDM juostelės), užtikrinančios tvirtinimą ir vibracijų slopinimą.



Reikalavimai terasinėms lentoms.



Galimi ilgiai: 3, 4, arba 5 m.

Paviršius: lygus arba med. imitacija

Pločiai: 13,8 arba 21 cm

Storis: 2,3 cm

Sudėtis: 40 proc. perdirbtas politilenas ir 60 proc. perdirbtos medienos dulkės

Spalvos: Maišytos kelios spalvos, kad primena natūralų medį

Garantija: 20 m.

Tvirtinimas: nematomas

Ekstruduota 360 laipsnių

Galimas kitas analogiškas ar geresnes savybes turintis gaminy. Derinti su projekto autoriais.

12. VEJOS ĮRENGIMAS

Veja projektuojama ant 10-15cm augalinio grunto sluoksnio. Vejos įrengimui gali būti naudojamas vietinis augalinis gruntas.

Veja įrengiama vadovaujantis "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis" LR Aplinkos ministro įsakymas 2007 12 29 Nr.D1-717.

Įrengiant vejas būtina sunaikinti seną augaliją, esamą augalinį gruntą tolygiai paskleisti visame būsimos vejos plote 10-15 cm storio sluoksniu, patręšti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiama sėklų mišinį.

Piktžolės ir kiti nenaudingi augalai sunaikinami herbicidais. Suformavus pakankamą dirvožemio sluoksnį būtina rūpestingai nurinkti akmenis, statybos atliekas ir šakniastiebinės piktžolės. Paruoštas sluoksnis turi būti sutankinamas. Po lietaus nelygios vietos užpilamos žeme. Po žiemos suslūgusi žemė išpurenama 2-3cm gyliu ir po to išlyginama. Vejoms skirtuose plotuose būtina suformuoti min. 0,5-0,6 proc. nuolydį vandeniui nubėgti.

Prieš sėją vienam arui vejos reikia išberti 3-4kg kompleksinių trąšų ir įterpti į dirvą akėčiomis ar grėbliu.

Dirva voluojama sunkiu (125-135kg) volu 2-3 kartus. Negalima voluoti per daug drėgnos ir per daug sausos dirvos. Atsiradę nelygumai užberiami žeme. Jei žemė buvo paruošta iš rudens, ji voluojama vieną kartą, prieš tai ją išlyginus.

Žolių sėjos laikas priklauso nuo dirvožemio paruošimo ir klimatinių sąlygų. Geriausia sėti pavasarį, antroje vasaros pusėje ir ankstyvą rudenį iki rugsėjo antros pusės. Žolių sėklos sudygsta per 2-3 savaites.

Vejos sėjos norma 15g/m².

Sėklų mišinį rekomenduojama parinkti priklausomai nuo naudojamo dirvožemio tipo jo derlingumo:

1) vidutinio derlingumo, sunkiuose ir drėgnuose dirvožemiuose: raudonųjų kuokštinių eraičinų – 20 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičinų – 30 proc., pievinės miglės – 20 proc., paprastosios smilgos – 15 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., žemaūgių motiejukų – 10 proc.;

2) lengvuose, mažai derlinguose ir erodijuojamuose dirvožemiuose: avinių eraičinų – 20 proc., raudonųjų kuokštinių eraičinų – 15 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičinų – 20 proc., nendrinų eraičinų – 10 proc., pievinės miglės – 10 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc.

3) sausuose nederlinguose dirvožemiuose: avinių eraičinų – 40 proc., raudonųjų kuokštinių eraičinų – 10 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičinų – 10 proc., plokščiosios miglės – 10 proc., paprastosios smilgos – 5 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., beginklės dirsuolės – 10 proc. Žolių sėklos.

Sėjos darbai turi būti atliekami tokia tvarka:

- dirva suvoluojama arba suspaudžiama;
- mažuose plotuose sėklos tolygiai paskleidžiamos rankomis (pusė reikiamo sėklų kiekio išbarstoma išilgai sklypo, kita pusė skersai sklypą);
- dideliuose sklypuose žolių sėklos sėjamos specialiomis sėjamosiomis;
- siekiant, kad sėklos lengviau pasiskleistų, jos sumaišomos su smėliu ar sausa durpe;
- pasėtos sėklos sekliai įterpiamos į dirvą: smilgų, miglių sėklos – 0,9–1,0 cm, raudonųjų ir avinių eraičinų – 1,0–1,5 cm, daugiamečių svidrių bei nendrinų eraičinų – 1,5–2,0 cm gyliu;
- įterptos sėklos privaluojamos;
- prieš sėjant šlaituose, juose gali būti tempiami tinklai šlaitams sutvirtinti.

Įrengtos vejos dirvožemio paviršius turi būti visą laiką drėgnas. Laistoma smulkialašiais ar rūką skleidžiančiais purkštukais. Išplautos vietos atsėjamos. Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10–12 cm aukštį.

Pirmaisiais metais veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

Veja įrengiama pėsčiųjų - dviračių takų pakraščiuose jau užbaigus statybinius darbus. Bet kokie vejų įrengimo darbai pradedami nuo šiukšlių pašalinimo. Ypatinę dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į dirvožemį galėjo patekti cementas arba chemikalai. Tą dirvožemį patartina visiškai pašalinti.

Statybos darbų užbaigimo procesas vykdomas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

13. TVORELIŲ ĮRENGIMAS

Kiekviena grupė turi aptvertą kiemėlį.

Kiemelis aptveriamas 50 cm aukščio tvorele su varteliais.

Tvorelė iš miltelinio gamykliniu būdu dažytų 30x5 metalo juostų. Spalva DP stadijos metu.

Tvorelei skirti metalo gaminiai turi būti pagaminti iš plieno, apsaugoti nuo korozijos ir nudažyti metalui skirtais dažais, atspariais atmosferiniam poveikiui. Gaminiai gali būti pagaminti individualiai pagal projektą arba gamykliniai. Gaminiai turi būti pritvirtinti patikimai prie pastato laikančių konstrukcijų.

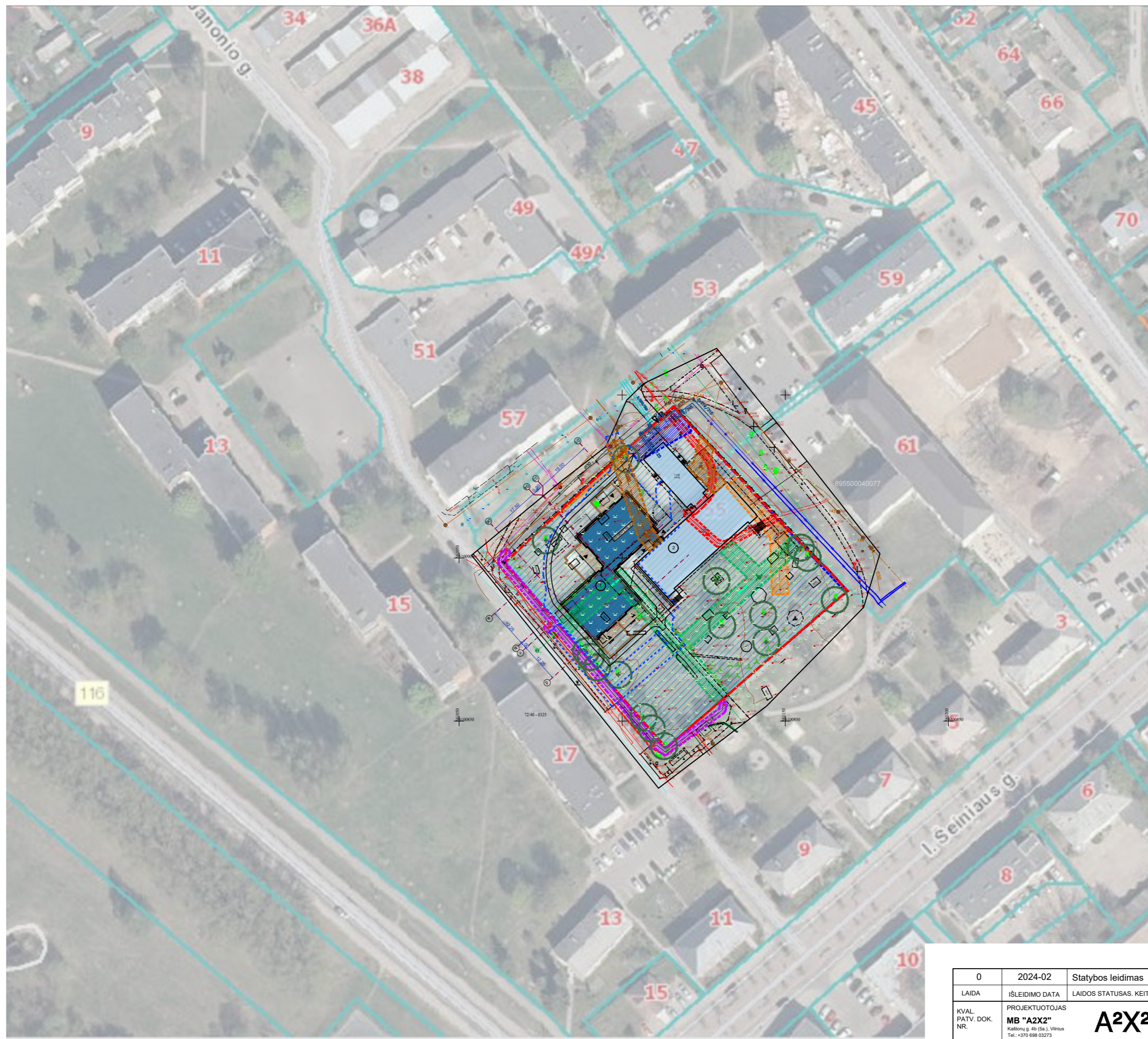
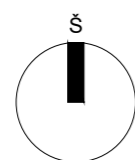
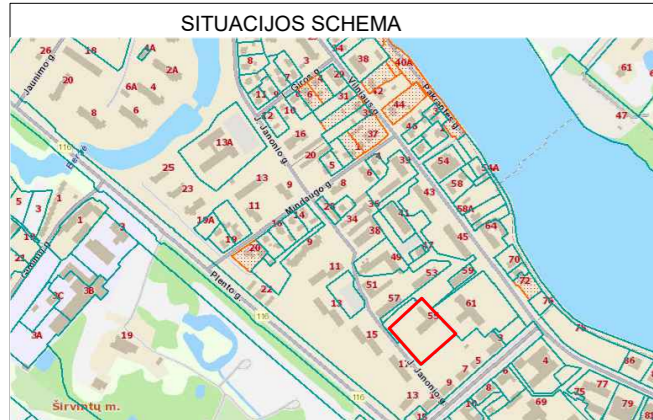
Jungtys turi būti lygios, visuose paviršiuose neturi būti aštrių kampų ir briaunų. Visos metalinės turėklų dalys turi būti cinkuotos ar nudažytos metalui skirtais dažais kaip nurodyta brėžiniuose. Dažai turi būti atsparūs trinčiams, valymo priemonėms ir atmosferos poveikiams. Visi turėklai turi būti įrengti atsižvelgiant į saugumo reikalavimus.

Antikorozinis padengimas privalo atitikti C3H atmosferos koroziskumo klasės reikalavimus (vidutinė atsparumo klasė, antikorozinės dangos ilgaamžiškumas - aukštas). Atsparumą užtikrinančios dangos bendras storis privalo būti ne mažesnis kaip 200 mkm.

PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas		
PROJEKTO DALIS	Sklypo plano		
PROJEKTO VADOVAS	L. Pasiaura, at.Nr. A1637		el.parašas
PROJEKTO DALIES VADOVAS	L. Pasiaura, at.Nr. A1637		el.parašas

SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

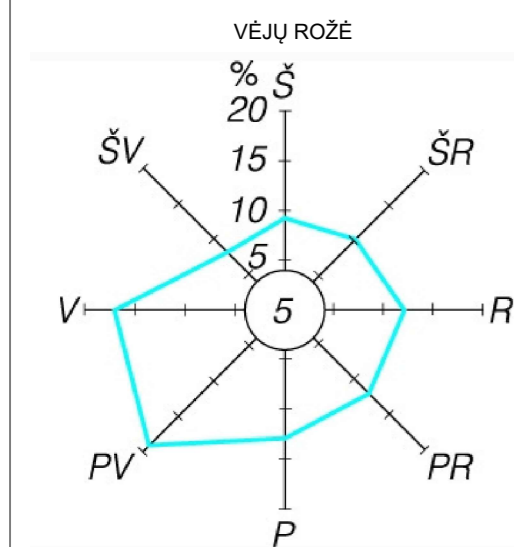
Nr.		Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	TS	Pastabos
0.	1.	GRIOVIMO IŠVEŽIMO DARBAI				
0.	1.	1. Auginio sluoksnio nuėmimas ir sandėliavimas sklypo teritorijoje, 10 cm.	m3	130,46	TS-4 -TS-7	
0.	1.	2. 1. Grunto iškasimas (žemės darbai po pastatu)	m3	396,55		
0.	1.	3. 1. Plytelių dangos demontavimas, išvežimas	m2	275,00	TS-4,TS-7	
0.	1.	4. 1. Vaikų žaidimo aikštelės elementų demontavimas	vnt	10,00		
0.	1.	5. 1. Medžių kirtimas, rovimas	vnt.	7	TS-4,TS-7	
1.	2.	NUOGRINDOS ĮRENGIMAS, N1				
1.	2.	1. 1. Betono trinkelės, 60 mm	m2	39,00	TS-10	žr. det. N1
1.	2.	2. 1. Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų, fr. 0/5 mm, 30 mm	m3	1,29		žr. det. N1
1.	2.	3. 1. Skaldos spagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 150 mm	m3	5,85		žr. det. N1
1.	2.	4. 1. 290 mm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mišinio, Ev2≥100 Mpa	m3	11,31		žr. det. N1
1.	2.	5. 1. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	---	---		žr. det. N1
1.	3.	VEJOS ANT GRUNTO ĮRENGIMAS, V1				
1.	3.	1. 1. Vejos mišinio sėjimas	m2	465,00	TS-12	žr. det. V1
1.	3.	2. 1. 200 mm storio dirvožemis (augalinis sluoksnis)	m3	93,00		žr. det. V1
1.	4.	TERASOS ĮRENGIMAS, T1				
1.	4.	1. 1. Medžio kompozito terasos lentos 23x138 mm, montuojasi ant aliuminio profilio (40x60 mm, žingsnis 600 mm), pjedestalo	m2	32,12	TS-11	žr. det. T1
1.	4.	1. 2. Skaldos spagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 200 mm	m3	6,42		žr. det. T1
1.	4.	1. 3. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, 350 mm	m3	11,24		žr. det. T1
1.	4.	1. 4. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	m2	32,12		žr. det. T1
1.	4.	2. TERASOS ĮRENGIMAS, T2				
1.	4.	2. 1. Medžio kompozito terasos lentos 23x138 mm, montuojasi ant aliuminio profilio (40x60 mm, žingsnis 600 mm), pjedestalo	m2	30,80	TS-11	žr. det. T1
1.	4.	2. 2. Skaldos spagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 200 mm	m3	6,16		žr. det. T1
1.	4.	2. 3. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, 350 mm	m3	10,78		žr. det. T1
1.	4.	2. 4. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	m2	30,8		žr. det. T1
1.	4.	3. TERASOS ĮRENGIMAS, T3				
1.	4.	3. 1. Medžio kompozito terasos lentos 23x138 mm, montuojasi ant aliuminio profilio (40x60 mm, žingsnis 600 mm), pjedestalo	m2	36,41	TS-11	žr. det. T1
1.	4.	3. 2. Skaldos spagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 200 mm	m3	7,28		žr. det. T1
1.	4.	3. 3. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, 350 mm	m3	12,74		žr. det. T1
1.	4.	3. 4. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	m2	36,41		žr. det. T1
1.	4.	4. TERASOS ĮRENGIMAS, T4				
1.	4.	4. 1. Medžio kompozito terasos lentos 23x138 mm, montuojasi ant aliuminio profilio (40x60 mm, žingsnis 600 mm), pjedestalo	m2	30,91	TS-11	žr. det. T1
1.	4.	4. 2. Skaldos spagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 200 mm	m3	4,64		žr. det. T1
1.	4.	4. 3. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, 350 mm	m3	9,27		žr. det. T1
1.	4.	4. 4. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	m2	30,91		žr. det. T1
1.	5.	ATSTATOMOS DANGOS				
1.	5.	1. Atstatomos dangos už sklypo ribos į pradinę padėtį				
1.	5.	1. 1. Veja	m2	161,63	TS-12	žr. det. V1
1.	5.	1. 2. Dirvožemio sluoksnis, 200 mm	m3	32,33		žr. det. V1
1.	5.	2. Atstatoma vejos danga, sklypo ribose				
1.	5.	2. 1. Veja	m2	303,28	TS-10	žr. det. V1
1.	5.	2. 2. Dirvožemio sluoksnis, 200 mm	m3	60,66		žr. det. V1
1.	5.	3. Atstatoma trinkelė danga			TS-10	
1.	5.	3. 1. Betono trinkelės, 80 mm	m2	58,08		žr. det. T2
1.	5.	3. 2. Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų, fr. 0/5 mm, 30 mm	m3	1,74		žr. det. T2
1.	5.	3. 3. Skaldos pagrindo sluoksnis, fr. 0/45 mm, 150 mm	m3	8,71		žr. det. T2
1.	5.	3. 4. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, 290 mm	m3	16,84		žr. det. T2
1.	5.	3. 5. Sutankintas esamas gruntas, Ev2≥30 MPa	m2	58,08		žr. det. T2
1.	6.	BORDIŪRŲ ĮRENGIMAS B1				
1.	6.	1. 1. Betoniniai vejos bordiūrai 1000x80x200 mm	m	124,10	TS-10	žr. det. B1
1.	6.	2. 1. betonas C16/20 pagrindu po vejos bordiūrais	m3	5,58		žr. det. B1
1.	7.	ELEMENTAI				
1.	7.	1. 1. Tvorelės, H 0,5m (varteliai 4 vnt.)	m	81,07	TS-13	



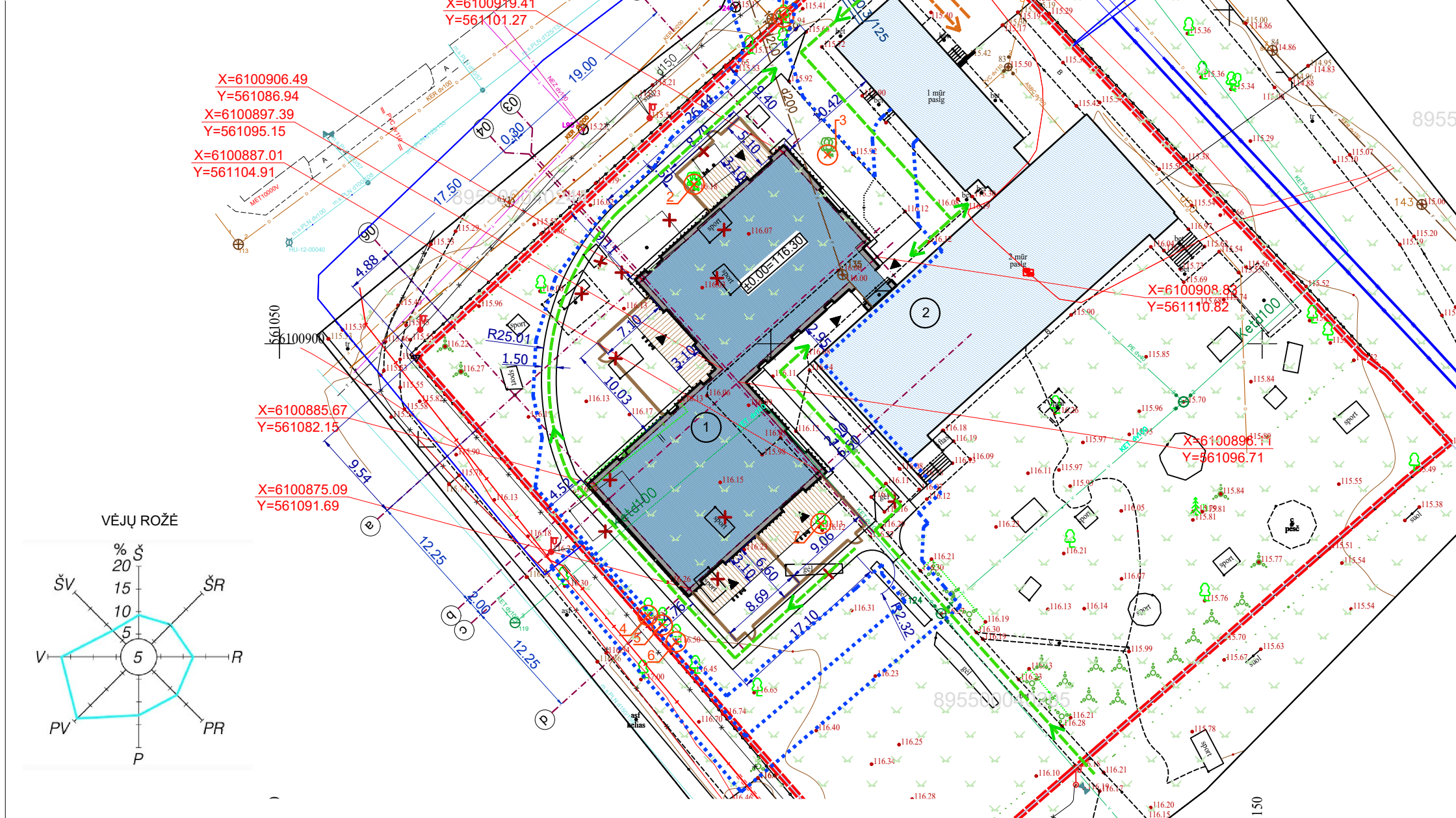
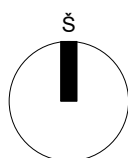
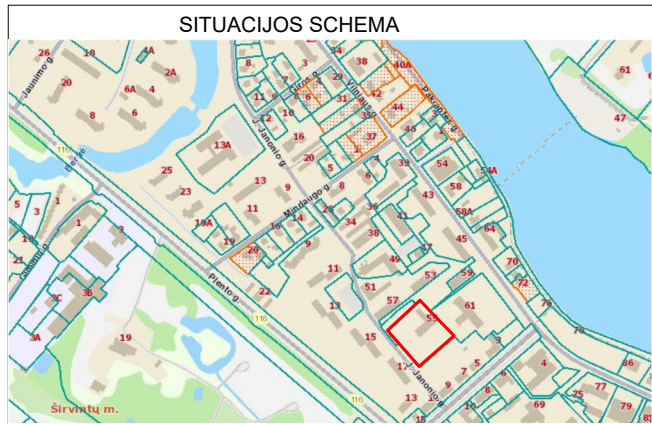
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 Naujai projektuojamas darželio-lopšelio priestatas
- 2 Esamas darželio-lopšelio pastatas
- ◀ Patekimas į projektuojamą pastatą
- △ Įvažiavimas į sklypą
- ▬ Sklypo riba
- ▬ Tvarkomos teritorijos riba
- ⊙ Medžių vietos su 8m diametro apsaugos zona

- ▬ Vandentiekio tinklų apsaugos zona 2,5m į abi puses
- ▬ Nuotekų tinklų apsaugos zona 2,5m į abi puses
- ▬ Šilumos tinklų apsaugos zona 5m į abi puses
- ▬ Elektros tinklų apsaugos zona 1,0m į abi puses
- ▬ Drenažo tinklų apsaugos zona 2,5m į abi puses
- ▬ Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona 1 m į abi puses
- ▬ Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
- ▬ Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, saštuntasis skirsnis)



0	2024-02	Statybos leidimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		Mokslu paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	A2X2 ARCHITEKTAI		BRĖZINIO PAVADINIMAS	
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	Situacijos planas, M 1:1000	
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas	LAPAS LAPŲ	
LT	ŠTATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO	
				A2X2-405 - TP - SP - 01	
				1	1



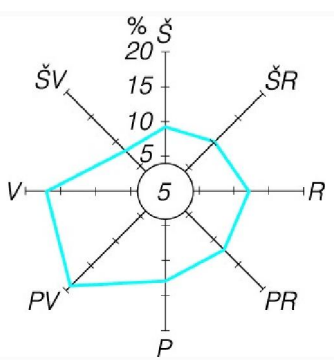
RODIKLIAI	
SKLYPAS	
Sklypo plotas	5506 m ²
Projektuojamo pastato užstatymo plotas	608 m ²
Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	23,96%
Projektuojamo sklypo užstatymo intensyvumas	26,20%
PASTATAS - Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestatas	
Pastato bendras plotas	514,99 m ²
Tūris	2797 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	5,15
Energinio naudingumo klasė	A++
Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	I

STATINIŲ SĄRAŠAS	
1	Projektuojamas lopšelio darželio priestatas
2	Esamas lopšelio darželio pastatas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 Naujai projektuojamas darželio-lopšelio priestatas
- 2 Esamas darželio-lopšelio pastatas
- Patekimas į projektuojamą pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Sklypo riba
- Tvarkomos teritorijos riba
- Kertami medžiai
- Išsaugant demontuojami esami kiemo žaidimų elementai
- Pėsčiųjų judėjimo kryptis takais
- Aptarnaujančio transporto judėjimo kryptis aikštelėje

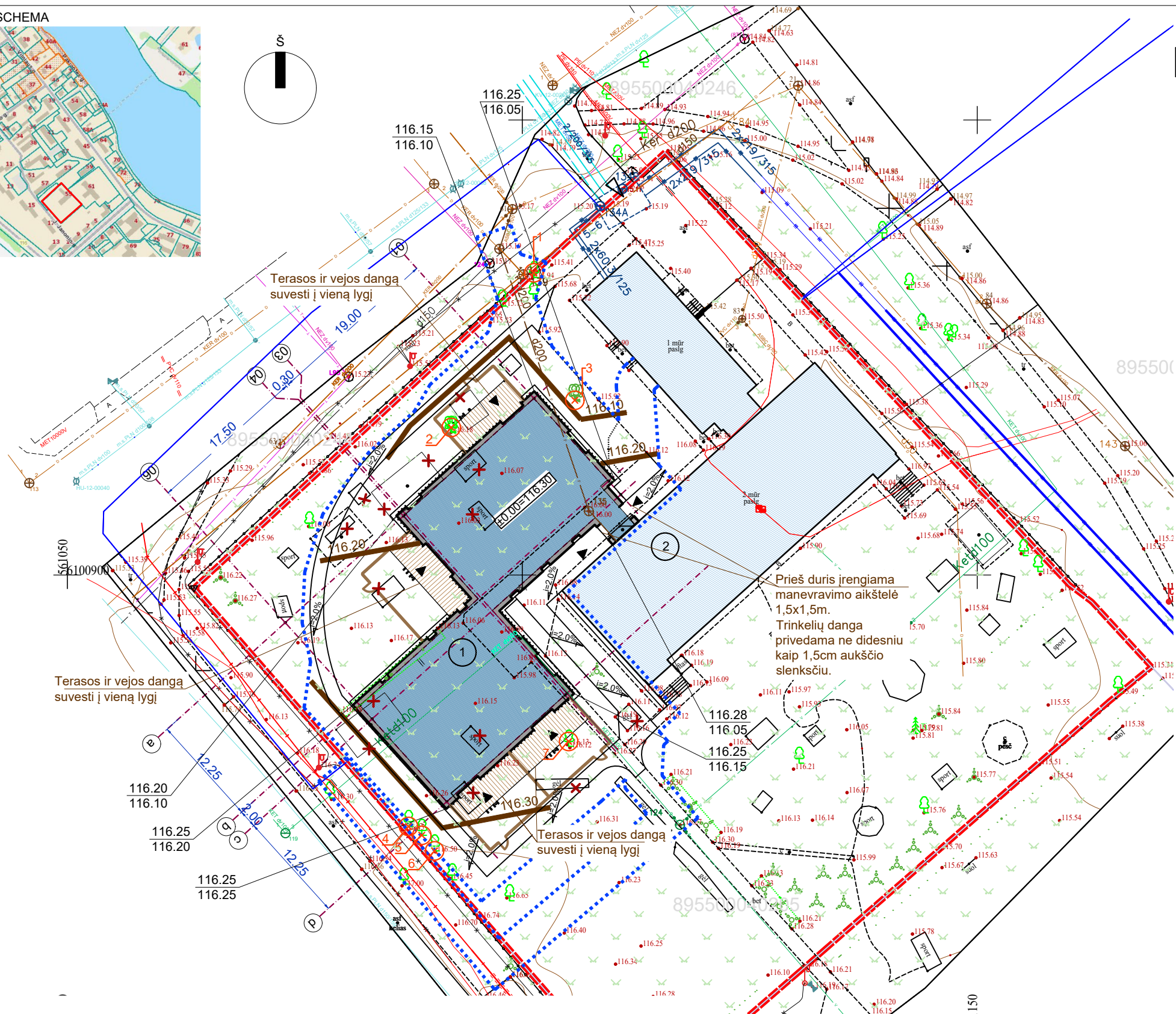
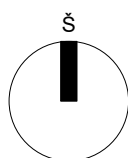
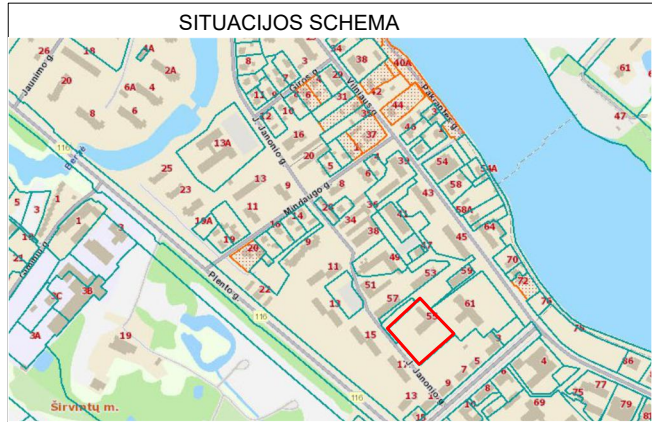
VĖJŲ ROŽĖ



PASTABOS:

- MATMENYS DUOTI METRAIS;
- ATLIEKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
- VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSIKVIESTI Į VIETĄ.
- STATYBOS VIETOJE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
- VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
- NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUEVADAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
- PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ, JAMĖ NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPA) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPA. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖIA IR TIKRINIŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI IR Į TANKINAMO SLUOKSNIŲ STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS. TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIŲ ĮRENGIAMI PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMUS.
- PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0	2024-02	Statybos leidimas				
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOJAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	MB "A2X2"			Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas		
	Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt					
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA	
	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Sklypo planas, M 1:500	0	
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas			
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				A2X2-405 - TP - SP - 02	1	1

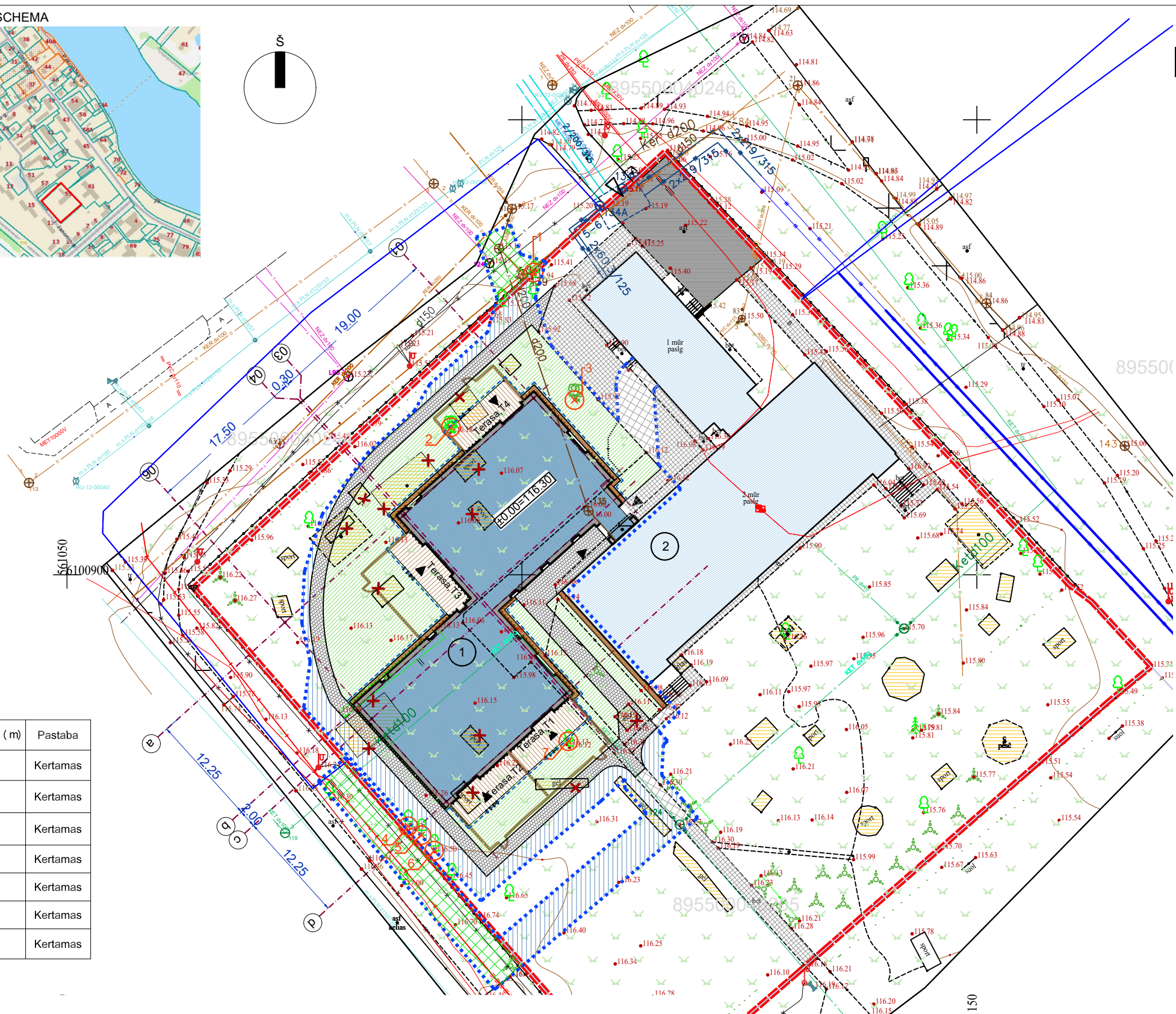
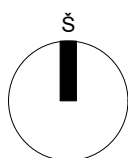
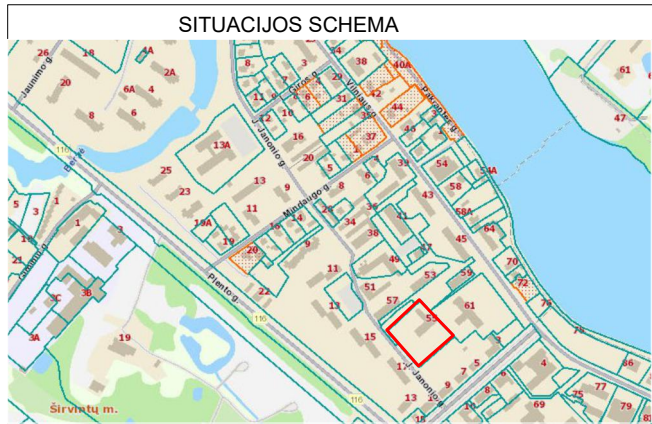


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- 1 Naujai projektuojamas darželio-lopšelio priestatas
 - 2 Esamas darželio-lopšelio pastatas
 - ◀ Pateikimas į projektuojamą pastatą
 - ◁ Įvažiavimas į sklypą
 - ▬ Sklypo riba
 - ▬ Tvarkomos teritorijos riba
 - ⊗ Kertami medžiai
 - ⊗ Išsaugant demontuojami esami kiemo žaidimų elementai
 - 25.00 Horizontalės
 - 210.30 Projektuojama altitudė
 - 210.15 Esama altitudė

PASTABOS:

1. MATMENYS DUOTI METRAIS;
2. ATLIKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
3. VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSIKVIESTI Į VIETĄ.
4. STATYBOS VIETOJE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
5. VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
6. NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUEVAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
7. PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ, JAMĖ NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPA) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPA. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖJA IR TIKRINIŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI IR Į TANKINAMO SLUOKSNIŲ STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS.TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIĄ ĮRENGIAMI PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMU .
8. PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0	2024-02	Statybos leidimas		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	MB "A2X2"		Mokslų paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas	
	Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt			
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas	Sklypo vertikalus planas, M 1:500
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO
				A2X2-405 - TP - SP - 03
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



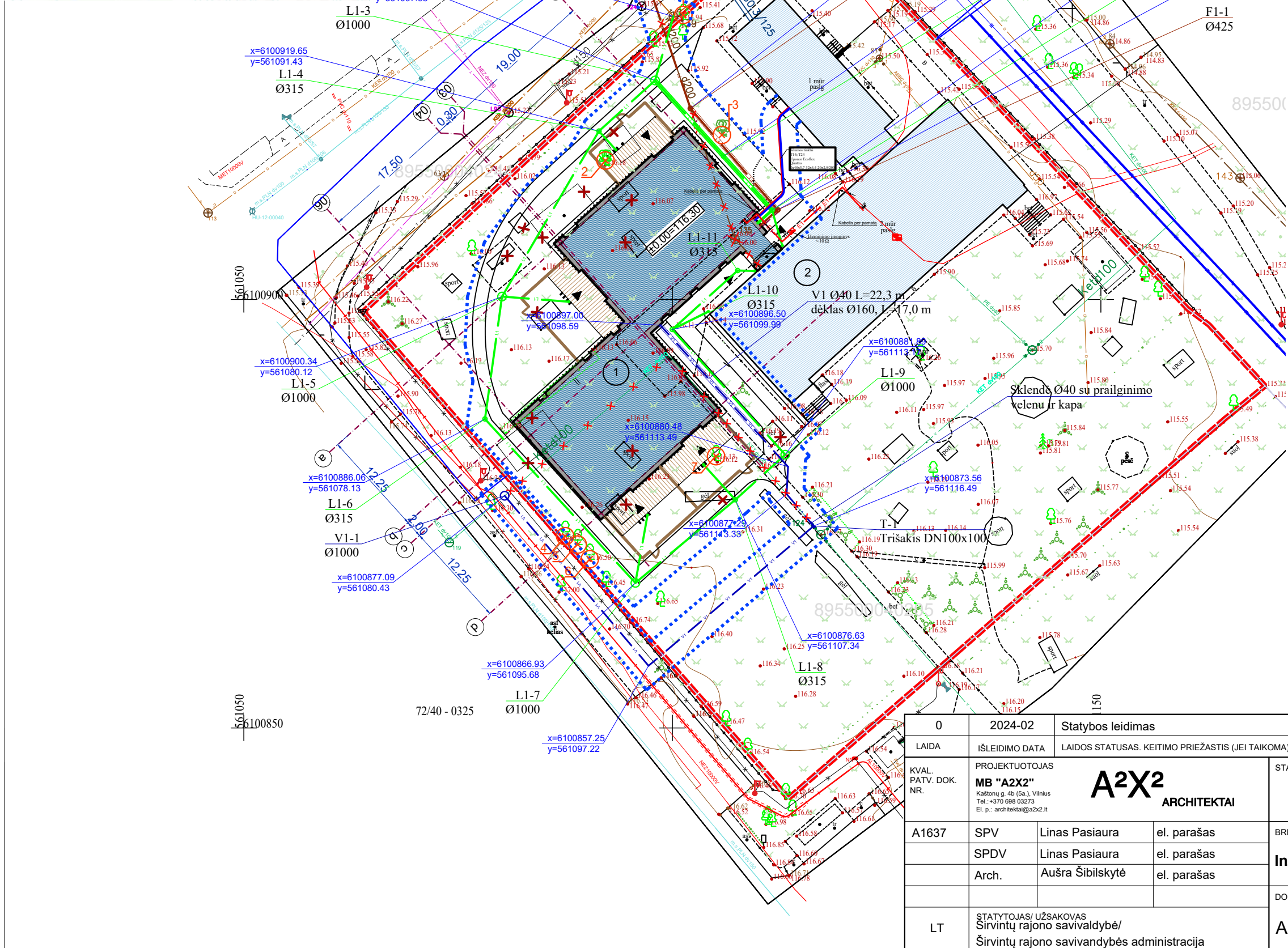
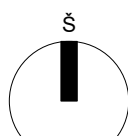
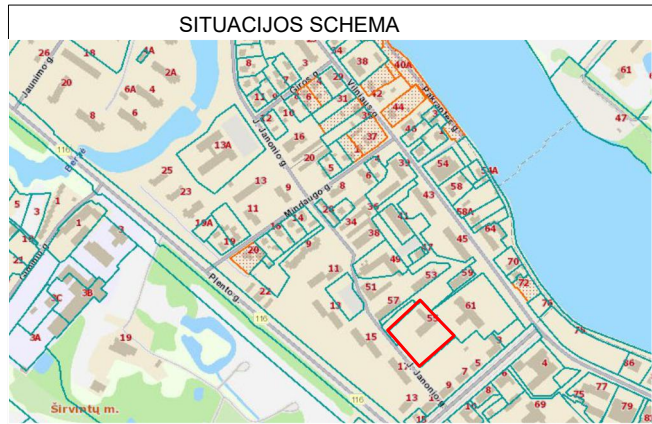
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- 1 Naujai projektuojamas darželio-lopšelio priestatas
 - 2 Esamas darželio-lopšelio pastatas
 - Patekimas į projektuojamą pastatą
 - Įvažiavimas į sklypą
 - Sklypo riba
 - Tvarkomos teritorijos riba
 - Kertami medžiai
 - Išsaugant demontuojami esami kiemo žaidimų elementai
 - Esami kiemo žaidimų elementai/mažosios architektūros elementai
 - Esama trinkelų danga
 - Esama asfalto danga
 - Esama teritorijos tvora
 - Esama veja
 - Terasos- medžio kmpozito lentos (det. Nr. T1)
 - Nuogrinda, (det. Nr. N1)
 - Vejos bortas (det. Nr. B1)
 - Kiemo tvorelė su varteliais
 - Atstatoma vejos danga už sklypo ribos į pradinę padėtį (det. Nr. V1)
 - Atstatoma trinkelų danga į pradinę padėtį (det. Nr. T2)
 - Atstatoma vejos danga į pradinę padėtį (det. Nr. V1)
 - Kitu projektu numatoma trinkelų danga
 - Kitu projektu numatomas vejos įrengimas/ atnaujinimas

Nr.	Medžio rūšis	Aukštis (m)	Pastaba
1.	Uosialapis klevas	12	Kertamas
2.	Žagrenis rugštusis	3,5	Kertamas
3.	Žagrenis rugštusis	3,5	Kertamas
4.	Paprastasis klevas	13	Kertamas
5.	Paprastasis klevas	13	Kertamas
6.	Paprastasis klevas	17	Kertamas
7.	Beržas karpotasis	14	Kertamas

PASTABOS:

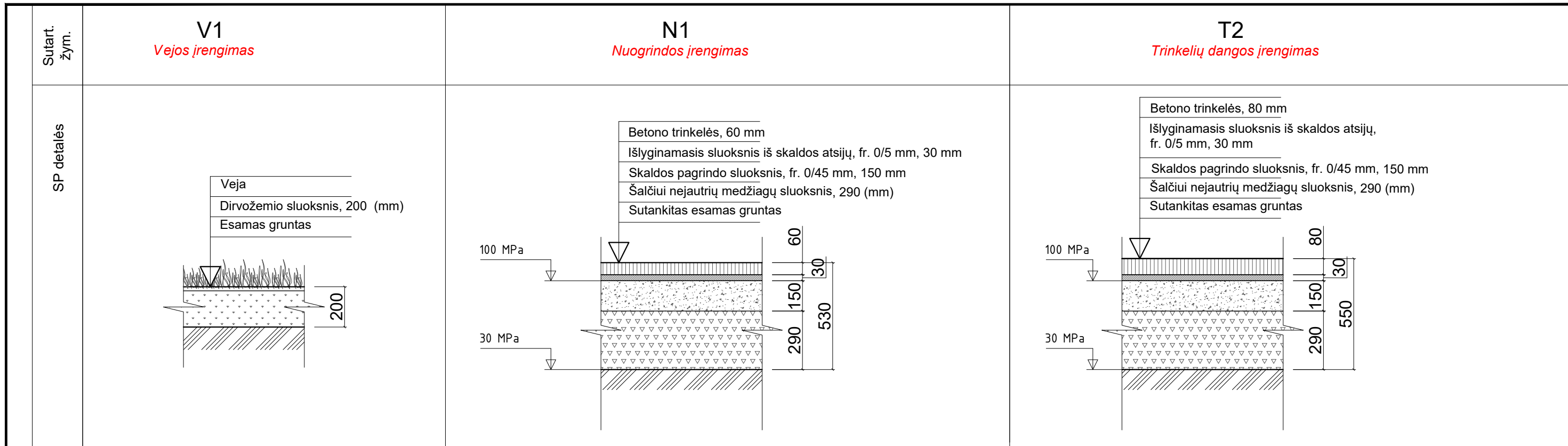
- MATMENYS DUOTI METRAIS;
- ATLIEKANT ŽEMĖS DARBUS VADOVAUTIS STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
- VYKDANT KASIMO DARBUS, ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETOSE KASTI RANKINIŲ BŪDU, PRIEŠ TAI ATSKIRAI SUSIDERINUS SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOMIS ĮMONĖMIS. REIKALUI ESANT ATSTOVUS IŠSIKVIESTI Į VIETĄ.
- STATYBOS VIETOJE VYKDANT ŽEMĖS IR STATYBOS DARBUS, SAUGOTI MEDŽIUS.
- VISOS PAŽEISTOS DANGOS, NENUMATYTOS AIKŠTĖS STATYBOS PROJEKTE, TURI BŪTI ATSTATYTOS.
- NAUJOS DANGOS SKLANDŽIAI SUEVEDAMOS SU ESAMOMIS DANGOMIS.
- PAGRINDO PARUOŠIMAS. PO GRUNTO NUKASIMO, IKI REIKIAMO LYGIO, TECHNINIS PRIŽIŪRĖTOJAS TIKRINA PAGRINDĄ, JAME NEGALI BŪTI ORGANINIŲ PRIEMAIŠŲ, ŠIUKŠLIŲ IR NETANKAUS GRUNTO. VISAS NETINKAMAS GRUNTAS TURI BŪTI PAŠALINTAS IR PAKEISTAS SMĖLINGAIS TANKINTAIS (EV2>45MPA) GRUNTAIS. TINKAMAS PAGRINDAS TANKINAMAS IKI EV2>45MPA. SUTANKINIMO KOKYBĖ TIKRINAMA DINAMINIAIS ŠTAMPAIS, 1 ŠTAMPAS 200 KV. M PLOTUI. ESANT BŪTINYBEI TANKINTI STORESNIUS SLUOKSNIUS BŪTINA ATSIŽVELGTI Į DINAMINIO ŠTAMPO NAUDOJIMO CHARAKTERISTIKAS. DAŽNIAUSIAI DINAMINIO ŠTAMPO BANDYMAS NURODO 40-50CM STORIO PAGRINDO SUTANKINIMĄ. ATITINKAMAI, TANKINANT STORESNIUS SLUOKSNIUS DIDĖJA IR TIKRINIMŲ KIEKIS. PAGRINDAS GALI BŪTI TANKINAMAS ĮVAIRIAIS MECHANIZMAIS, PARENKANT TANKINIMO TECHNOLOGIJĄ BŪTINA ATSIŽVELGTI Į TANKINAMO SLUOKSNIŲ STORĮ - SMULKESNI MECHANIZMAI TANKINA PLONESNIUS SLUOKSNIUS. TINKAMAI PARUOŠUS PAGRINDĄ, TOLIMESNĮ SLUOKSNIŲ ĮRENGIAMI PAGAL GRINDŲ DETALĖS REIKALAVIMUS.
- PROJEKTAS ATITINKA HIGIENINIUS REIKALAVIMUS.

0	2024-02	Statybos leidimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt	A2X2 ARCHITEKTAI	
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas
	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas	
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
		Sklypo sutvarkymo planas, M 1:500	0
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
		A2X2-405 - TP - SP - 04	1 1

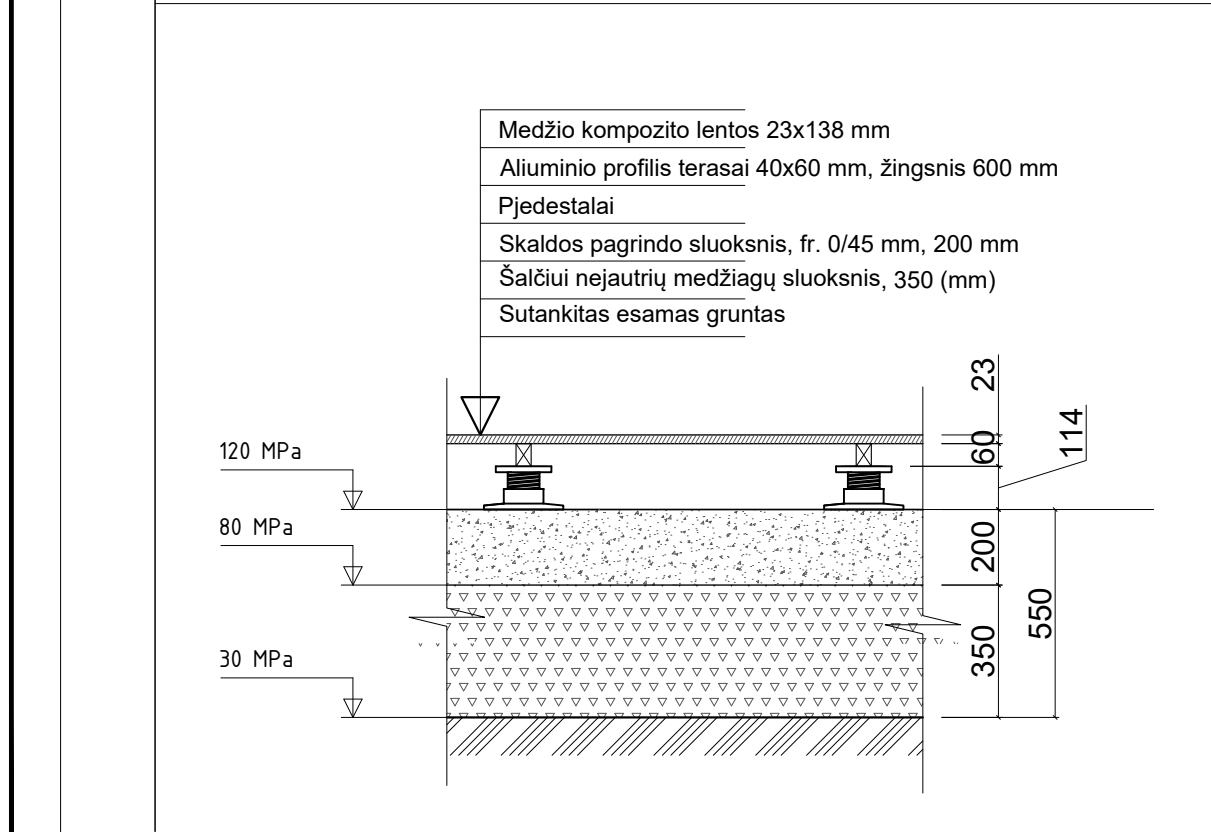


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- 1 Naujai projektuojamas darželio-lopšelio priestatas
 - 2 Esamas darželio-lopšelio pastatas
 - ◀ Patekimas į projektuojamą pastatą
 - ◁ Įvažiavimas į sklypą
 - ▬ Sklypo riba
 - ▬ Tvarkomos teritorijos riba
 - ⊗ Kertami medžiai
 - ⊗ Išsaugant demontuojami esami kiemo žaidimų elementai
 - Projektuojami vandentiekio tinklai
 - Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
 - Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
 - Projektuojami vidaus šalto vandentiekio tinklai
 - Projektuojami šildymo tinklai
 - Projektuojami elektros tinklai

0	2024-02	Statybos leidimas	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt	A2X2 ARCHITEKTAI	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Moklo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas
	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO A2X2-405 - TP - SP - 05	
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



T1 Terasos įrengimas



Pastabos:

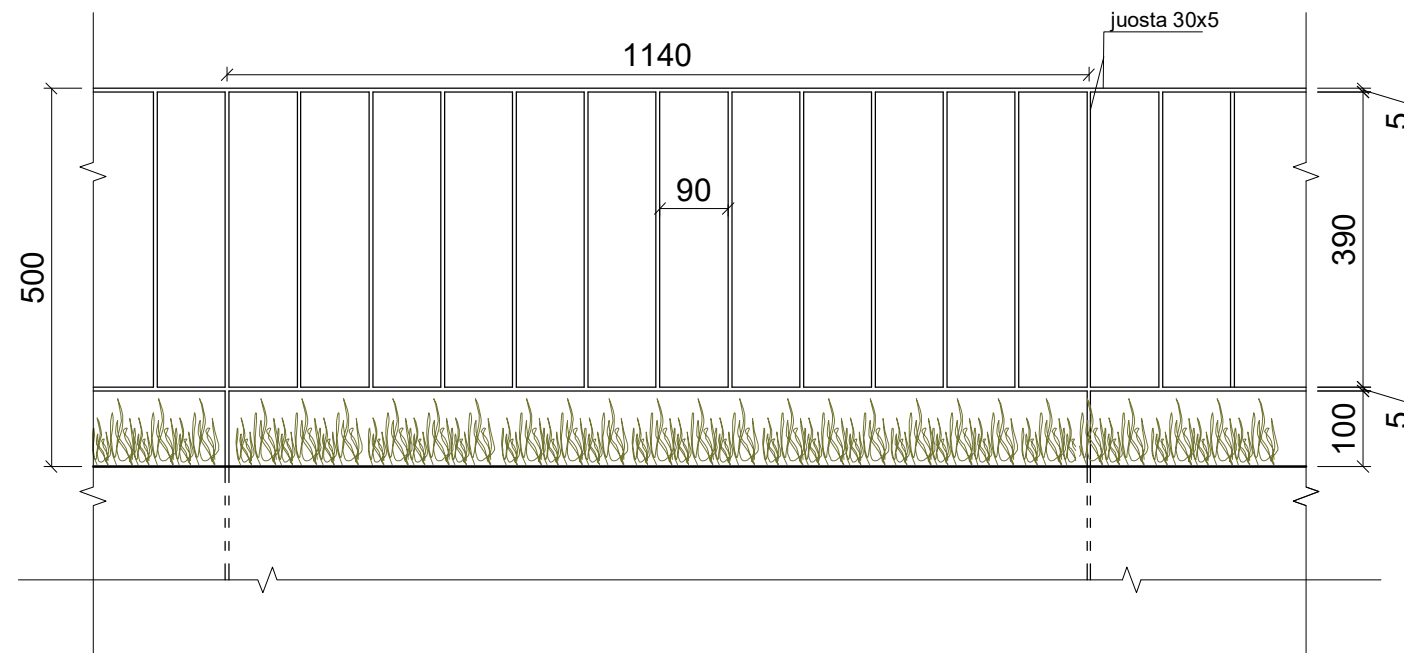
1. Statybos darbų metu, atliekant žemės darbus, naujai suformuota sankasa ir dangos pasluoksniai turi atitikti visus jai keliamus reikalavimus pagal JT SBR 19, JT ŽS17. Tai patvirtinantys bandymų protokolai privalo būti įdėti į statybos darbų žurnalą.

0	2024-02	Statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas
A1637	SPV	Linas Pasiaura el. parašas
A1637	SPDV	Linas Pasiaura el. parašas
	Arch.	Aušra Šibilskytė el. parašas
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BREŽINIO PAVADINIMAS DOKUMENTO ŽYMUO
		Detalių V1, N1, T1 mazgai, M 1:20
		A2X2-405 - TP - SP - 06
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Sutart. žym.	B1 <i>Vejos borto įrengimas</i>
Bortai - bordiūrai	<p style="text-align: center;">Vejos bortas, 1000x80x200 (mm), ant betoninio pagrindo (C16/20)</p>

0	2024-02	Statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas			
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Detalių B1, B2, B3 mazgai, M 1:20		
A1637	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas			
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas			
				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija		A2X2-405 - TP - SP - 07		1	1

Tvarelės segmentas, M 1:10





Pastaba:
Vertikalaus dalijimo beklūtis tarpas turi būti ne didesnis kaip 0,10 m.

0	2024-02	Statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS MB "A2X2" Kaštonų g. 4b (5a.), Vilnius Tel.: +370 698 03273 El. p.: architektai@a2x2.lt	A2X2 ARCHITEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas		
A1637	SPV	Linas Pasiaura	el. parašas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Tvarelė, M 1:10		
A1637	SPDV	Linas Pasiaura	el. parašas			
	Arch.	Aušra Šibilskytė	el. parašas			
				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS Širvintų rajono savivaldybė/ Širvintų rajono savivaldybės administracija			A2X2-405 - TP - SP - 08	1	1

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

SKLYPO PLANO SKLYPO SUTVARKYMO DALIS

OBJEKTO PAVADINIMAS:	Mokslo paskirties (vaikų lopšelio-darželio) priestato, Vilniaus g. 55, Širvintos, statybos projektas	
STATYTOJAS, UŽSAKOVAS	Širvintų rajono savivaldybė Širvintų rajono savivaldybės administracija	
PROJEKTUOTOJAS	MB "A2X2"	
PROJEKTO VADOVAS	L. Pasiaura, at. Nr. A1637	
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PAVADINIMAS	Suprojektuoti mokslo paskirties lopšelio-darželio priestatą. Išeities duomenys https://drive.google.com/drive/folders/1r_taabbJzD4ASM8Xhp41TeX0GQHxXM6	
UŽDUOTIES TURINYS	Suprojektuoti mokslo paskirties lopšelio-darželio priestato prieigas. Vadovaujantis: <ul style="list-style-type: none"> • Statytojo pateikta technine užduotimi 2023-10-31 Nr.9-663 • „HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ • STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai • STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ • STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga • ISO21542:2021 standartu Prengti brėžinius remiantis	
UŽDUOTĮ IŠDAVĖ	L. Pasiaura, at. Nr. A1637	
UŽDUOTĮ PRIĖMĖ	Architektūrinės dalies projekto vadovas L. Pasiauras at. Nr. A1637	
UŽDUOTIES PAKEITIMO / PAPILDYMO ĮVYKDYMO TERMINAS	-	
UŽDUOTIES PAPILDYMĄ / PAKEITIMĄ IŠDAVĖ	-	
TVIRTINU	L. Pasiaura, at. Nr. A1637	